

# Inversión del activo fijo y su incidencia en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, Tarapoto, 2020

*por* Jorge-luis Shapiama Llamo/ Lindaura More Huachez

---

**Fecha de entrega:** 04-ene-2023 12:22p.m. (UTC-0500)

**Identificador de la entrega:** 1988575542

**Nombre del archivo:** CONTABILIDAD\_-Jorge\_Shapiama\_y\_Lindaura\_More.docx (1.83M)

**Total de palabras:** 17071

**Total de caracteres:** 92350



Esta obra está bajo una [Licencia  
Creative Commons Atribución -  
4.0 Internacional \(CC BY 4.0\)](#)

Vea una copia de esta licencia en  
<https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/deed.es>



Obra publicada con autorización del autor

**1**  
**UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTÍN**

**FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS**

**ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD**



**Inversión del activo fijo y su incidencia en la rentabilidad de la empresa**  
**Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, Tarapoto, 2020**  
**2**

Tesis para optar el título profesional de Contador Público

**AUTORES**

Jorge Luis Shapiama Llamo

Lindauro More Huachez

**ASESOR**

**1**  
Mtro. CPCC. Ausver Saavedra Vela

**Tarapoto – Perú**

**2022**

**UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN MARTÍN**

**FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS**

**ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD**



**Inversión del activo fijo y su incidencia en la rentabilidad de la empresa**  
**Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, Tarapoto, 2020**

**AUTORES**

Jorge Luis Shapiama Llamo

Lindauro More Huachez

Sustentado y aprobada el 14 de octubre de 2022, por los siguientes jurados:

Dr. Victor Andres Pretell Paredes  
**Presidente**

Econ. M.Sc. Juan Zegarra Chung  
**Secretario**

Mtro. Roger R. Rengifo Amasifuen

**Vocal**

Mtro. CPCC. Ausver Saavedra Vela

**Asesor**

## **Declaratoria de autenticidad**

**Jorge Luis Shapiama Llamo**, con DNI N° 70570234 y **Lindaaura More Huachez**, con DNI N° 47842926, egresados de la Escuela Profesional de Contabilidad Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de San Martín, autores de la tesis titulada **Inversión del activo fijo y su incidencia en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, Tarapoto, 2020.**

Declaramos bajo juramento que:

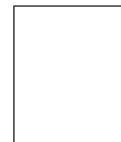
1. La tesis presentada es de nuestra autoría.
2. La redacción fue realizada respetando las citas y referencia de las fuentes bibliográficas consultadas
3. Toda información que contiene la tesis no ha sido plagiada;
4. Los datos presentados en los resultados son reales, no han sido alterados ni copiados, por tanto, la información de esta investigación debe considerarse como aporte a la realidad investigada.

Por lo antes mencionado, asumimos bajo responsabilidad las consecuencias que deriven de nuestro accionar, sometiéndonos a las leyes de nuestro país y normas vigentes de la Universidad Nacional de San Martín.

Tarapoto, 14 de octubre de 2022.



**Jorge Luis Shapiama Llamo**  
DNI N°70570234



**Lindaaura More Huachez**  
DNI N° 47842926

## Dedicatoria

Dedico esta tesis a mis padres quienes siempre me brindaron su apoyo incondicional en la parte moral y económica para todo el proceso de mi vida universitaria y llegar a ser un profesional de bien con buenos valores

**Jorje Luis Shapiama Lamo**

11

A Dios por guiarme por el camino correcto, a mi madre quien siempre me brindo su apoyo incondicional durante todo el proceso largo de mi vida universitaria y llegar a ser un profesional de bien con buenos valores

**Lindaaura More Huachez**

## **Agradecimiento**

Al gerente general de la empresa “Gatica Peru Ingenieria y Construccion S.A.C”, por las facilidades brindadas para el desarrollo de la presente investigación, al permitirnos acceder a la información contable de su empresa..

A los docentes de la Universidad Nacional de San Martín, Facultad de Ciencias Económicas carrera profesional de Contabilidad por todas sus saberes, experiencias y enseñanzas compartidas durante nuestra formación académica

Al Mtro. CPCC. Ausver Saavedra Vela, por su apoyo y colaboración desinteresada como asesor de la presente investigación.

A todas las personas que de forma directa e indirecta han formado parte de los trabajos de campo para recolectar la información necesaria para el desarrollo de la presente investigación; así como aquellas que han colaborado durante la etapa de procesamiento y análisis estadístico de la información.

**Jorge Luis Shapiama Llamo**  
**Lindaaura More Huachez**

## Índice general

Dedicatoria .....	vi
Agradecimiento .....	vii
Índice general .....	viii
Índice de tablas .....	ix
Índice de figuras .....	x
Resumen .....	xi
Abstract .....	xii
Introducción .....	1
<b>CAPÍTULO I</b> .....	6
<b>REVISIÓN BIBLIOGRÁFICA</b> .....	6
1.1. Antecedentes de la investigación .....	6
1.2. Bases Teóricas .....	11
1.3. Definición de términos básicos .....	26
<b>MATERIALES Y MÉTODO</b> .....	28
2.1. Hipótesis .....	28
2.2. Sistema de Variables .....	28
Operacionalización de Variables .....	29
2.3. Tipo y Nivel de Investigación .....	30
2.4. Diseño de la Investigación .....	30
2.5. Población y Muestra .....	30
2.6. Técnicas e Instrumentos de Recolección de datos .....	31
2.7. Técnicas de Procesamiento y análisis de datos .....	31
2.8. Materiales y métodos .....	32
<b>CAPITULO III</b> .....	33
<b>RESULTADOS Y DISCUSIÓN</b> .....	33
3.1. Resultado Objetivo Específico 1 .....	33
3.2. Resultado Objetivo Especifico 2 .....	38
3.3. Resultado general .....	46
<b>CONCLUSIONES</b> .....	48
<b>RECOMENDACIONES</b> .....	49
<b>REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS</b> .....	50
<b>ANEXOS</b> .....	61



## Índice de tablas

Tabla 1	Gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C	33
Tabla 2	Variación del Valor histórico y el el Valor Neto del Activo al 31.12.2020	34
Tabla 3	Estado de Situación Financiera de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2020	38
Tabla 4	Estado de Situación Financiera de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2019	39
Tabla 5	Estado de Resultados Integrales de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2020	41
Tabla 6	Estado de Resultados Integrales de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2019	42
Tabla 7	Ratios de Rentabilidad de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2019 y al 31 de diciembre 2020	43
Tabla 8	Valor porcentual de los activos de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020	46

## Índice de figuras

Figura 1. Clasificación del activo en función del flujo de caja .....	19
Figura 2. Variación del Valor histórico y el Valor Neto del Activo al 31.12.2020 .....	34
Figura 3. Valor porcentual de los activos de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020 .....	46

## Resumen

La investigación titulada “Inversión del activo fijo y su incidencia en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, Tarapoto, 2020”, investigación básica, nivel descriptivo, diseño no experimental, siendo la población y muestra todo el acervo documental de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, del periodo 2020, aplicando la técnica de la observación documental y el instrumento la ficha de análisis documental. Los resultados a los cuales se arriban es que, la gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, se efectúa de forma apropiada tanto para la determinación del valor inicial, las mejoras realizadas, la depreciación acumulada y la depreciación acumulada, permitiendo cuantificar el valor neto del activo al finaliza el ejercicio fiscal y los ratios de rentabilidad son deficientes, donde la rentabilidad neta es de 0.0031, utildiad neta sobre activos de 0.029, la razón de costos totales es de 0.10; el rendimiento sobre capital contable de 0.038, el apalancamiento de 1.71 y el rendimiento sobre inversiones de 0.050. Finalmente se concluye que, los elementos de la inversión del activo fijo que mayor incidencia tienen en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, son las máquinas y otras unidades de explotación siendo el activo con mayor participación, seguido de las edificaciones, representando entre ambos el 76.4% del total del activo.

**Palabras claves:** Inversión, activo fijo, rentabilidad, empresa

## Abstract

The research entitled "Investment of fixed assets and its impact on the profitability of the company Gatica Peru Engineering and Construction SAC, Tarapoto, 2020", <sup>1</sup> basic research, descriptive level, non-experimental design, being <sup>1</sup> the population and shows the entire <sup>1</sup> documentary collection of the company Gatica Peru Engineering and Construction SAC, from the 2020 period, applying the technique of documentary observation and the instrument of the documentary analysis sheet. The results to which they arrive is that, the management of the fixed assets in the Company Gatica Peru Engineering and Construction SAC, period 2020, is carried out in an appropriate way both for the determination of the initial value, the improvements made, the <sup>9</sup> accumulated depreciation and the accumulated depreciation, allowing to quantify the net <sup>9</sup> value of the asset at the end of the fiscal year and the profitability ratios are deficient, where the net profitability is 0.0031, net profit on assets is 0.029, the ratio of total costs is 0.10; the return on equity of 0.038, the leverage of 1.71 and the return on investments of 0.050. <sup>7</sup> Finally, <sup>2</sup> it is concluded that the elements of the fixed asset investment <sup>2</sup> that have the greatest impact on the profitability of the company Gatica Perú Ingeniería y Construcción SAC, period 2020, are <sup>2</sup> the machines and other operating units, being the asset with the highest participation, followed by buildings, representing between them 76.4% of total assets.

**Keywords:** Investment, fixed assets, profitability, compan

## Introducción

5 La gestión de los activos fijos en las empresas, en especial lo referido a la determinación de inversiones, se sujetan no solamente al potencial de endeudamiento que pueda tener la empresa, sino a los factores inherentes a la fuente de financiamiento que permitirá adquirir el activo, y esta condición según Barandarian (2019) que es donde las empresas colombianas dedicadas a la prestación de servicios de alquiler de maquinaria en el sector construcción donde se visualizan problemas asociados a no definir con suficiencia técnica las condiciones del contrato de préstamo cuando se emplean fondos de la banca privada, en especial los plazos y las tasas de interés, pues estos serán factores decisivos en el flujo de caja de la empresa, pero a la vez afectará de forma directa los resultados del ejercicio y la rentabilidad; a la par que contablemente su incorporación afecta directamente al activo del estado de <sup>1</sup> situación financiera y modifican la estructura económica de la empresa, y Santander (2020) adiciona que las empresas que han adquirido activos fijos mediante préstamos bancarios en Colombia, un 23% tiene dificultades para asumir el pago de la deuda de forma regular, principalmente por problemas asociados a la liquidez empresarial.

El sector construcción, durante la pandemia por el covid 19 si bien no ha sufrido el mismo impacto que otros sectores productivos como el turismo, en la actualidad sigue representando a nivel nacional una de las actividades de mayor crecimiento, aun todavía <sup>10</sup> por debajo de los valores alcanzados en los últimos años, y se espera según el BCR (2021) que este sector crecerá 18% en 2021, gracias a que la economía del país aun sigue teniendo indicadores macroeconómicos fuertes y se ha aprobado la ejecución de nuevas inversiones en construcción de carreteras, colegios, puentes, hospitales, muros de contención, electrificación, caminos vecinales desde el sector público, etc; sin embargo persisten condiciones de incertidumbre financiera como la estabilidad cambiaria del dólar, que afecta directamente las decisiones que tienen las empresas para llevar a cabo inversiones en activos fijos, toda vez que esta acción mayoritariamente se efectúa mediante financiamiento externo, así la Cámara de Comercio de Lima (2021) indica que el sector financiero para la adquisición de activos ha disminuido en 38% a nivel nacional y las perspectivas de crecimiento empresarial es 47% menos en relación a las

condiciones existentes antes de la pandemia; condiciones que afectarán la rentabilidad de las empresas.

<sup>6</sup> Los Activos Fijos constituyen una de las inversiones más significativas dentro de la empresa al momento de adquirirlos; es por ello que son considerados de gran importancia para el correcto funcionamiento de la misma. En este caso para la empresa constructora constituye la inversión más importante y representan el rubro elemental en su estructura financiera; puesto que son <sup>1</sup> todos aquellos bienes y derechos adquiridos con el propósito de utilizarlos para la realización de sus operaciones; es decir no se mantienen en la empresa con el objeto de su comercialización, si no con el propósito de <sup>5</sup> ser usados y generar retornos positivos, para seguir creciendo a nivel empresarial; por lo tanto su adquisición requiere un tiempo de análisis previo para conocer la cantidad y <sup>1</sup> el tiempo de su recuperación, así Caqui (2020) al estudiar una empresa en el Callao, <sup>1</sup> indica que los problemas asociados a la <sup>8</sup> inversiones en los activos fijos están referidos al poco análisis de su relevancia económica que les permita estar en armonía con el cumplimiento normativo y el reporte interno esperado, a la par de no efectuar análisis de sostenibilidad de los flujos de caja para el cumplimiento de las obligaciones crediticias, donde muchas veces los créditos han sido asumidos con nuevos aportes de capital de los accionistas y no el rendimiento esperado del activo adquirido, lo que genera que las expectativas de los resultados esperados al final del ejercicio sean menores.

La presente investigación se realizará en la empresa “Gatica Perú Ingeniería y Construcción SAC, la cual tiene como actividad principal extracción de piedra, arena y arcilla. Código CIIU N° 14105, dirección legal: Jr. José Olaya Nro. 1406, Tarapoto, donde indagaciones preliminares, la empresa presenta ciertas deficiencias las cuales ameritan investigarse, tales como falencias en el reconocimiento inicial de un activo fijo, no se registran los costos de entrega inicial y los de manipulación o transporte posterior, exceso de los costos de instalación, desembolso continuo para el mantenimiento, reparaciones de maquinarias, la cual le está generando altos costos de los servicios de mantenimiento de manera interna, ya que el mantenimiento y reparación de sus maquinarias de construcción requieren de alta inversión, que a su vez no se ha logrado determinar la ganancia de la inversión, lo cual afecta a la empresa tanto en su rentabilidad como por los gastos que esta área tiene.

También se ha detectado problemas asociados a las modificaciones del valor del activo fijo con la finalidad de extender su vida útil e incluyendo un incremento de su capacidad; no se viene evaluando los costos de operación para ser considerados en el plan de trabajo; no se ha tomado un criterio de rentabilidad sobre el retorno sobre el costo por concepto de préstamos obtenidos, y sobre la rentabilidad, el gerente desconoce el margen de utilidad bruta, el margen de utilidad operativa y el margen de utilidad neta; y en la actualidad la estructura financiera se ve afectada debido al bajo crecimiento empresarial en los últimos años a pesar de la inversión inyectada que maneja, no es suficiente para obtener una liquidez óptima, así como los productos de créditos no fueron analizados, planificados de acuerdo a las cuotas mensuales y tasas de intereses anuales.

Considerando los hechos expuestos resulta pertinente iniciar una investigación que conlleve a evaluar los recursos de financiamientos de corto y largo plazo obtenidos por la empresa y que sus operaciones de créditos a la empresa y los precios del mercado según las campañas nos permita medir su incidencia en la rentabilidad de la empresa.

En resumen el trabajo pretende relacionar la inversión realizada previo financiamiento en la compra de maquinarias con los costos e ingresos realizados en un periodo determinado y poder determinar el retorno de la inversión..

Teniendo este escenario se formuló el problema de la investigación, los que fueron definidos como:

#### Problema general

¿Cuáles son elementos de la inversión del activo fijo que mayor incidencia tienen en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020?

#### Problemas específicos

- a. ¿Cómo es la gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020?
- b. ¿Cuáles son los ratios de la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020?

Los objetivos de la investigación se plantearon de la siguiente manera:

#### Objetivo general

Establecer los elementos de la inversión del activo fijo que mayor incidencia tienen en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020.

#### Objetivos específicos

- a. Describir la gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020
- b. Analizar los ratios de rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020

Los activos fijos se configuran en una de las inversiones de mayor significancia dentro de la empresa al momento de adquirirlos; es por ello que son considerados de gran importancia para el correcto funcionamiento de la misma, y la forma como esta se gestiona tiene una incidencia directa en la rentabilidad, por eso la investigación se justificó por las razones siguientes:

#### Aplicación práctica

En el presente proyecto de investigación tuvo por finalidad evaluar la inversión del activo fijo para determinar si la inversión efectuada genera o no ganancias o valor para el inversionista, puesto que a través indagaciones preliminares se observa que la empresa presenta ciertas deficiencias en cuanto a la inversión que realiza, puesto que esta no genera los retornos esperados y la rentabilidad se ha visto afectada en gran medida debido a los elevados costos que la empresa presenta, por tanto los resultados a ser obtenidos contribuyen a adopciones prácticas para la mejora de la gestión de la empresa motivo del estudio.

#### Por conveniencia

La investigación fue de conveniencia a los accionistas y a quienes están involucrados de forma directa en la gestión financiera y contable de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, pues contribuyó a evidenciar la forma cómo se viene implementando y cumplimiento los componentes de la gestión de los activos fijos de la empresa y su incidencia en la rentabilidad.

#### Relevancia social

Desde el escenario social, al ser las empresas fuente generadora de empleo, cualquier condición que afecte su sostenibilidad, tiene una repercusión directa también en los



trabajadores, que pueden verse perjudicados, de ahí la relevancia de evidenciar las variables puestas al estudio en la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C

#### Aporte teórico

Por su aporte teórico tuvo su justificación debido a que contribuyó a verificar en el campo de la realidad práctica de una empresa dedicada al rubro de la construcción, los conceptos, doctrina y teorías la gestión de los activos fijos y la rentabilidad, y así acerecentar los saberes sobre las variables en estudio.

#### Aporte metodológico

Desde la metodología que fue empleada, la investigación se justificó porque el planteamiento indicó que se aplicó un diseño descriptivo, que nos permitió comprobar desde la perspectiva del método científico que los instrumentos que fueron utilizados para recoger la información de campo, son útiles para analizar, describir, cuantificar, y con ellos corroborar las hipótesis del estudio, siendo a su vez en el futuro una fuente para estudios similares sobre la materia.

# CAPÍTULO I

## REVISIÓN BIBLIOGRÁFICA

### **1.1. Antecedentes de la investigación**

#### **A nivel internacional**

Belloso, Fernández & Álvarez (2020) Rentabilidad en las empresas de construcción y montaje (artículo científico) Recita IPSA Scientia, Colombia. Concluye que, las empresas se planifican, ejecutan y evalúan acciones para maximizar los niveles en la rentabilidad tanto económica como financiera, donde los márgenes relacionados con la utilidad (tanto neta como bruta) se establecen como las acciones en primer orden para analizar el rendimiento obtenido. En las empresas de construcción y montaje, la rentabilidad financiera se considera como una medida que se determina para un lapso específico; donde interviene el rendimiento obtenido por los capitales propios y con independencia en la distribución del resultado. Donde una rentabilidad financiera insuficiente supone una limitación por dos vías en el acceso a nuevos fondos propios; razón por la cual un nivel limitado se establece como un indicador poco relevante en los ingresos, lo cual se relaciona con recurrir al apalancamiento financiero utilizando los créditos. Se debe incorporar ratios no tradicionales para diagnosticar la situación económica/financiera, así como otras medidas que determinan los elementos orientadores a maximizar la rentabilidad y con ello se puedan formular acciones estratégicas para dinamizar la salud financiera organizacional, así como incorporar la determinación del punto de equilibrio financiero, formulando acciones estratégicas orientadas a optimizar el flujo de caja organizacional, reducir el costo asociado al financiamiento, maximizar los beneficios obtenidos así como participar en nuevos y emergentes mercados.

Dayán (2019) Plan de mejora en los proceso de manejo de activos fijos (maquinaria Y equipos) de la empresa Volvo Group Colombia (tesis de pregrado) Universidad Cooperativa de Colombia. Bogotá, en sus conclusiones detalla que, en cuanto a la totalidad de los activos fijos, se decide que es mucho más beneficiosa para la compañía el tercerizar el levantamiento y marcación de los activos. Con el fin de poder tener la información de forma clara y cuantificar la cantidad de activos

que tiene la compañía en total. La empresa a pesar de tener varios procesos implementados dentro de la compañía, carece de procesos y de controles dentro de su proceso de activos fijos específicamente dentro de los activos que pertenecen al grupo de equipo y herramientas. Este grupo de activos fijos, responsables, ya que por sede o por ubicación hay un responsable de los posee varios activos fijos de la compañía, por lo cual se hace necesario estandarizar procesos y darlos a conocer. El departamento de contabilidad y las áreas administrativas y de compras, deben implementar un proceso y política que permita la tarea del control de los activos de acuerdo a la NIC 16 y las NIC complementarias, y esta se lleve de forma organizada, de igual manera dentro del proceso se elaboren formatos para tener la información clara.

Hernández, Ramírez & Mar (2018) Sistema para la auditoría y control de los activos fijos tangibles (artículo científico) Universidad y Sociedad, Cuba, El estado del arte referido informatización del proceso de auditoría y control permite afirmar que las soluciones que existen, que de alguna manera tributan a la investigación, no resuelven la problemática planteada, evidenciándose la necesidad de esta investigación. Las herramientas, tecnologías y lenguajes propuestos para la construcción del sistema, se corresponden con las políticas de soberanía tecnológica que impulsa la UCI y el país. La característica de ser una solución multiplataforma amplía las posibilidades de utilización y la gama de usuarios que puede utilizarla. Todos los RF que se definieron fueron debidamente implementados, igualmente, se incluyeron en la propuesta las exigencias de todos los Requisitos No Funcionales detectados. Los artefactos generados durante el proceso de desarrollo del software permitirán escalar la solución en el futuro y facilitar las labores de mantenimiento y soporte. La utilización de estilos y patrones promueve buenas prácticas en el desarrollo de la solución al proporcionar uniformidad en la implementación, siendo más entendible y escalable en el tiempo. Los Diseños de Casos de Prueba desarrollados, como parte de las pruebas de Caja Negra, permitieron validar los requisitos de la aplicación con las funcionalidades implementadas.

#### **A nivel nacional**

Pineda & Teccsi (2019) El control interno de los activos fijos y su impacto en la presentación de los estados financieros de la empresa Nextperience Perú S.A.C., 2018 (tesis de pregrado) Universidad Tecnológica del Perú. Lima. En sus conclusiones detalla

que, se observó en la empresa Nextperien fueron comunicados por su e Perú S.A.C., que aquellos activos que no obsolescencia dieron como resultado un registro contable incorrecto en la depreciación de los activos fijos, no registrando oportunamente la baja de estos activos. Al identificar estas deficiencias en el control interna de la empresa Nextperience Perú SAC, es claro que no existirá una revelación de información financiera fiable y razonable, diferente a la realidad. Se identifican como riesgos importantes: La ubicación de los activos fijos, ausencia de supervisión física de los bienes y seguro contra todo riesgo de los bienes, debido a la falta de procedimientos y formatos físicos o en el sistema por cada movimiento del activo, falta de inventarios periódicos que soporte toda la información de los bienes, y que muestre una codificación correcta que permitirá conocer la ubicación del bien, es decir en que área se encuentra funcionando, tipo de bien y correlativo del bien, además el otro motivo es la falta de un seguro ante un siniestro fortuito en la empresa, que les permita asegurar no solo lo bienes, también toda la empresa

Eslaba (2018) Análisis de los activos fijos y su tratamiento contable en la empresa Fundo Sacramento S.A.C., San Isidro, Lima 2016-2017 (tesis de pregrado) Universidad Peruana Unión. Perú. En sus conclusiones detalla que, la empresa en líneas generales sí realiza un reconocimiento inicial de los activos. Sin embargo, este reconocimiento a buen juicio del contador, se basa solamente en la descripción del bien, lo cual podría mejorarse con un procedimiento simple, que permita determinar bajo ciertos parámetros un activo fijo, en concordancia con las NIC 16 Propiedad, Planta y Equipo (por ejemplo, si el activo ingresado generará beneficios futuros para la empresa, etc.). Con respecto al caso de activos fijos que impliquen un costo adicional de instalación (sea traslado, adecuación y/o poner los activos a punto), la Empresa no tiene un procedimiento normalizado para este tipo de adquisiciones, lo cual podría quedar al margen de su reconocimiento, aquellos costos relacionados con el activo principal. En este sentido, lo ideal sería la incorporación de estos costos, para mostrar lo que realmente se incurrió hasta su funcionamiento. La empresa, no considera reconocimientos posteriores o revaluaciones para aquellos activos que tuvieran una mejora, que implique un cambio en su vida útil y valor de mercado. Sólo utiliza el modelo del costo, como única forma de valuación de los activos fijos.

Garay, Mendoz & Silva (2107) Administración de activos fijos y su influencia en los estados financieros de la empresa Club Social Mayor, Lima 2016 (tesis de pregrado). Universidad Peruana Las Américas. Lima. En sus conclusiones detalla que, la administración de los activos fijos es un conjunto de principios y elementos como: la planeación, la organización, la dirección y el control, que deben ser aplicados en la gestión de los activos fijos para su efectiva utilización en la elaboración de los estados financieros de la empresa Club Social Mayor. Los procedimientos contables son un conjunto de normas internas elaborados por los contadores y administradores que laboran en la empresa Club Social Mayor, para establecer un orden y jerarquía en el recorrido de los diferentes documentos que realizan diariamente como son: los comprobantes de pago, los títulos valores como la letra de cambio, los cheques, los pagarés, los certificados de depósito, entre otros casos de aplicación de los procedimientos contables, muy necesarios para elaborar los estados financieros con alto nivel de confianza. Los gastos deducibles para los efectos del pago del impuesto a la renta son un beneficio que deben aprovechar los directivos y socios de la empresa, así como las exoneraciones y las inafectaciones tributarias, sea la persona jurídica que comprende la investigación; también, se podrá compensar y deducir los gastos por premios entregados en sorteos, gastos de organización y gastos pre operativos, gastos por la compra de boletos vía internet, gastos por concepto de seguros por pérdida de bienes y activos, gastos por resolución de contratos de alquiler, etc

#### **A nivel regional y local**

Arévalo & Arévalo (2018) Control interno y su incidencia en la rentabilidad de las empresas constructoras de San Martín, año 2018 (tesis de pregrado) Universidad Nacional de San Martín. Tarapoto. En sus conclusiones, el control interno incide positivamente en la rentabilidad de las empresas de construcción de la región San Martín, año 2018, evaluado mediante el estadístico de chi cuadrado, donde el valor de  $\chi^2_c = 23.408$  es mayor a  $\chi^2_t = 16,919$ , con un nivel de significancia de 95.0%. Los factores de cumplimiento del control interno en las empresas constructoras de San Martín para el periodo 2018, muestra una valoración positiva de 55.4% en promedio, que corresponde a un nivel de cumplimiento regular, donde la performance de la dimensión control interno financiero muestra un valor positivo

de 58.0% y el control interno administrativo de 52.2%, La rentabilidad de las empresas constructoras de San Martín presenta una valoración positiva de 56.5%, que corresponde a un nivel Regular; y de forma desagregada en función de las dimensiones que componen esta variable se tiene que la Rentabilidad económica con 59.8%; seguido de Margen con 55.4% y de Rotación con 54.3%.

Príncipe (2017) Control de los activos fijos y su relación en la rentabilidad de las empresas constructoras de la ciudad de Tarapoto. (tesis de pregrado) Univesidad Nacional de San Martin, Tarapoto. En sus conclusiones detalla que, la empresa Grupo las Palmeras E.I.R.L y Consorcio Tarapoto vienen desarrollando sus actividades de control de manera inadecuada, en 76 y 75% respectivamente, esto debido a que los procedimientos de compras no se rigen a lo establecido según ley, no se registran los activos en archivos actualizados, además de que los activos no son almacenados con sus respectivos códigos, así mismo estos no son controlados frecuentemente, en tanto en las empresas Consorcio Lamas, Consorcio San Martín y Servicios Generales MAIB E.I.R.L, desarrollan adecuados procedimientos de control en un 59, 57 y 53%, esto debido a que aparte de mantener un apropiado registro, control y contabilización de los activos fijos, los trabajadores mantienen una responsabilidad por los equipos que la empresa les brinda para desempeñar su funciones. El Consorcio Lamas, Consorcio San Martín, Servicios Generales MAIB E.I.R.L. mantienen un alto índice de rentabilidad, a partir de todos los ratios siendo el más alto el de consorcio San Martin que alcanzo a obtener una utilidad bruta de 48% y consorcio Lamas una utilidad neta del 11%, el ROA es liderada por Servicios Generales MAIB E.I.R.L. con un 19%, posteriormente seguido de Consorcio Lamas y Consorcio San Martín con 17 y 13%, sin embargo las empresas como grupo las palmeras y consorcio tiene índices muy bajos, teniendo un mayor costo al momento de realizar la entrega de la misma, como es esperado el menor índice de rentabilidad de sus activos es la empresa Grupo las palmeras y consorcio Tarapoto, los cuales no cuentan con equipos modernos, y alcanzan un alto costo para que puedan hacer reparaciones, cambio de piezas y repuestos a sus maquinarias y otros equipos. Existe una relación directa entre las variables de estudio, esto en función a que el valor de P (significancia unilateral: 0.006), siendo menor a 0,05, por otro lado como el valor de R (0.953), está entre 0.8 y 1 el cual indica que existe una relación directa significativa.

Paredes & Nájjar (2019) Control de existencias manufacturadas y la rentabilidad de la Empresa Moto Repuestos Héctor de la ciudad de Tarapoto, año 2016 (tesis de pregrado) Universidad Nacional de San Martín. Tarapoto. En sus conclusiones detallan que, Se determinó la incidencia del control de existencias manufacturadas en la rentabilidad de la empresa Moto Repuestos Héctor de la ciudad de Tarapoto, año 2016, por cuanto se evidenció el incumplimiento del 60% de las actividades del control de existencia manufacturadas, los cuales repercutieron de manera considerable en los resultados financieros de la empresa Moto Repuestos Héctor de la ciudad de Tarapoto, ya que se obtuvieron bajos índices de rentabilidad (0.09, 0.05 y 0.08), con pérdidas que ascienden a S/. 23,572.16, es por todo ello que se acepta la hipótesis alterna que señala lo siguiente “El control de existencias manufacturadas incide negativamente en la rentabilidad de la empresa Moto Repuestos Héctor Tarapoto, año 2016”. Al evaluar la rentabilidad de la empresa Moto Repuestos Héctor Tarapoto, se evidenció bajos resultados financieros en el año 2016 (0.09, 0.05 y 0.08), a diferencia del 2015 que se obtuvieron los siguientes índices (0.11, 0.07, 0.09) esto se debe a las pérdidas presentadas en el periodo 2016, las mismas que ascienden a S/. 23,572.16, afectando la utilidad de la empresa, por cuanto se obtuvo S/. 18,533.20.

## **1.2. Bases Teóricas**

### **1.2.1. Activos fijos**

Según Arroyo (2017, p.21) un activo fijo es un bien de una empresa, ya sea tangible o intangible, que no puede convertirse en líquido a corto plazo y que normalmente son necesarios para el funcionamiento de la empresa y no se destinan a la venta.

Un activo fijo engloba a aquellos bienes de la empresa que no forman parte del circulante. Es decir, aquellos que no tienen como finalidad la venta inmediata y no pertenecen a la actividad principal de la empresa pero son necesarios para asegurar el funcionamiento de la misma (Garmendia, 2015, p.78)

Al activo fijo también se le denomina activo no corriente ya que se espera que permanezca en la empresa durante, al menos, el siguiente ejercicio de explotación. Es decir, se trata de un bien duradero y por lo tanto no se espera que se convierta en líquido en el corto plazo.(2016, p.13)

**Requisitos de los activos los activos fijos**

Para que un bien sea considerado activo fijo debe cumplir las siguientes características, ser físicamente tangible, tener una vida útil relativamente larga por lo menos mayor a un año o a un ciclo normal de operaciones, el que sea mayor, sus beneficios deben extenderse, por lo menos, más de un año o un ciclo normal de operaciones, el que sea mayor. En este sentido, el activo fijo se distingue de otros activos útiles de escritorio, por ejemplo que son consumidos dentro del año o ciclo operativo de la empresa, ser utilizado en la producción o comercialización de bienes y servicios, para ser alquilado a terceros, o para fines administrativos. En otras palabras, el bien existe con la intención de ser usado en las operaciones de la empresa de manera continua y no para ser destinado a la venta en el curso normal del negocio (Farfán, 2017, p.97)

La clasificación de un bien como activo fijo no es única y depende del tipo de negocio de la empresa; es decir, algunos bienes pueden ser considerados como activos fijos en una empresa y como inventarios en otra. Por ejemplo, un camión es considerado como activo fijo para una empresa que vende artefactos eléctricos si es que lo usa para entregas de mercadería; pero es considerado como un inventario para ser destinado a la venta en una empresa distribuidora de camiones. (Farfán, 2017, p.98)

**La Vida útil del activo**

La vida útil de un activo fijo está definida como la extensión del servicio que la empresa espera obtener del activo. La vida útil puede ser expresada en años, unidades de producción, kilómetros, unidades de tiempo horas, o cualquier otra unidad de medida. Por ejemplo, para un inmueble, su vida útil suele estimarse en años; para un vehículo, en kilómetros o millas; para una máquina, de acuerdo con las unidades de producción; para las turbinas de un avión, las horas de vuelo. (Vásquez, 2017, p.29)

Los factores que limitan la vida útil de los activos son los factores físicos, como el desgaste producido por el uso del activo y el deterioro causado por otros motivos distintos del uso y relacionado con el tiempo; los factores funcionales, como la obsolescencia tecnológica, incapacidad para producir eficientemente. Insuficiencia para la capacidad actual de la empresa expansión del negocio. (Vásquez, 2017, p.29)



La estimación de la vida útil de un activo fijo debe ser realizada tomando en cuenta dos aspectos: el desgaste físico producido por el uso del activo y el desgaste funcional. El primero es producido por el uso de los activos y el deterioro ocasionado por motivos distintos a su uso como aquellos relacionados con el factor tiempo óxido y corrosión de la maquinaria. Los factores funcionales se relacionan con la obsolescencia tecnológica y con la incapacidad del activo para operar con eficiencia. (Vásquez, 2017, p.29)

En muchos casos, como las computadoras por ejemplo, los activos pueden quedar obsoletos antes de su desgaste físico, por lo que su vida útil puede haber terminado a pesar de que se sepa que todavía permanecen en condiciones de trabajar por mucho más tiempo. Otro caso es el de una expansión del negocio, lo que origina que el activo actual no sea capaz de satisfacer en forma eficiente las necesidades de la empresa, aun cuando esté en buenas condiciones operativas (Apaza, 2019, p. 32)

La vida útil constituye una estimación contable y por lo tanto está sujeta a valores subjetivos; su estimación es probablemente la parte más difícil de la contabilidad para depreciación. En general, las empresas suelen basar sus estimaciones en experiencias anteriores, referencias de especialistas, revistas especializadas y otro tipo de publicaciones. Con el tiempo, es posible revisar la vida útil de los activos dado que ningún negocio tiene un pronóstico perfecto. (Vásquez, 2017, p.29)

Existen dispositivos legales que establecen los períodos de vida útil aceptables para efectos tributarios a los cuales las empresas deben ceñirse para el cálculo de los impuestos correspondientes. Generalmente, para evitar una doble forma en la presentación de la información financiera, las empresas a veces deciden tomar como períodos de vida útil de los activos fijos a los legalmente establecidos; pero es importante, para una adecuada presentación de la información financiera, que los negocios estimen los períodos de vida útil para efectos de la preparación de información gerencial indistintamente de las normas establecidas. (Vásquez, 2017, p.29)

Si la vida útil tributaria no coincide con la vida útil prevista técnicamente por la empresa, ésta puede solicitar autorización para reducirla, a través de un trámite

administrativo, presentando las justificaciones técnicas necesarias. Un ejemplo se produce en la minería, donde un camión transportador minero de 50 toneladas, sometido a tres turnos de trabajo diario, es posible que extienda su vida útil a sólo dos o tres años para que requiera una reparación mayor. (Davis, 2014, p.112)

### **Categorías de los activos**

Las categorías en que se pueden agrupar los activos son:

Activos fijos tangibles: el término tangible denota sustancia física como es el caso de un **terreno**, un edificio o una máquina; los activos intangibles, que se usa para describir activos que se utilizan en la operación del negocio pero que no tiene sustancia física y no son corrientes. Como ejemplo están las patentes, los derechos del autor, las marcas registradas, las franquicias y el goodwill; recursos naturales, que es un lugar adquirido con el fin de extraer o remover parte de un recurso valioso tal como el petróleo, minerales o madera se clasifica como un recurso natural, no como terreno. Este tipo de activo se convierte gradualmente en inventario a medida que el recurso natural se extrae del lugar. (Arata, 2015, p.112)

### **Clasificación de los activos**

Los activos fijos tangibles según lo indicado por Arata (2015; p.115)

se clasifican en tres grupos:

- a. **El Equipo y Maquinaria.** Que son las maquinarias, edificios, muebles y enseres, vehículos, activos sujetos a depreciación porque son activos con vida limitada.
- b. **Los Recursos naturales:** Los cuales son los que están sujetos a extinción del recurso o que se encuentran en agotamiento.
- c. **Los Terrenos:** Son los bienes que no están sujetos a depreciación ni a agotamiento.

Adicionalmente a estas cuentas es posible incluir otras específicas para el negocio, como por ejemplo, Inmovilizaciones Agropecuarias para empresas agrícolas o pecuarias, Reservas Mineras por el costo de la concesión de las empresas mineras, Inmovilizaciones Forestales para empresas del sector maderero. En el caso peruano las normas tributarias no permiten la contabilización de los recursos naturales como es el caso de las reservas mineras o petroleras, por considerarse que el suelo y el

subsuelo pertenecen al Estado, quien otorga licencia para su explotación. (Apaza, 2019, p.84)

### **Contabilización de los activos fijos**

La contabilización de los activos fijos comprende las siguientes acciones:

#### **a. Costo original**

De acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados, el activo fijo debe ser contabilizado a su costo y ser incluido como activo de la empresa en su fecha de compra. El costo original del activo fijo incluye su precio de compra más todos aquellos importes razonables y necesarios que se pagaron para tenerlo listo para su propósito de uso. Debido a que estos costos varían de acuerdo a cada tipo de activo fijo, a continuación se presentan algunos ejemplos y problemas que se suelen presentar en su contabilización. (Gómez, 2016, p.28).

#### **b. Mejoras y reparaciones**

A lo largo de la vida útil de un activo se suelen realizar desembolsos relacionados con los mismos, los cuales pueden ir desde el cambio de aceite, el silenciador o la batería de un vehículo, hasta la modernización completa de una planta concentradora, por ejemplo. El problema contable que presentan estos desembolsos es si deben o no ser incluidos como parte del costo del activo capitalizarse o si deben considerarse como gastos del periodo (Gómez, 2016, p.28).

La regla general al respecto es que deben ser activados todos aquellos desembolsos relacionados con el activo fijo que incrementen los beneficios futuros del mismo. Estos beneficios pueden ser expresados como un incremento de la vida útil, por una mejora sustancial en la calidad de los productos manufacturados por el activo, por una reducción en los costos de operación<sup>3</sup>, o por un aumento de la capacidad productiva. (Gómez, 2016, p.28).

A continuación se presentan algunas de las principales situaciones sobre estos desembolsos.

- Reparaciones y mantenimiento. Las reparaciones y mantenimiento comprenden aquellos gastos que no amplían la capacidad o eficiencia del activo y que simplemente mantienen el activo en su condición ya existente o que restablecen el activo para que trabaje bien. Por ejemplo, son reparaciones el costo de pintar un auto, la reparación de un choque, el afinamiento y el cambio de llantas. En todos estos casos, los desembolsos realizados deben ser cargados a gastos contra los resultados del periodo en el que se efectuaron. (Gómez, 2016, p.29).
- Reparaciones extraordinarias. Comprenden aquellas reparaciones que no se realizan de manera frecuente, implican un desembolso significativo por lo general, e incrementan el valor de uso eficiencia o la vida útil del activo fijo. Por ejemplo, es el caso del cambio de motor de un vehículo, la renovación del sistema eléctrico de la planta, y el cambio del sistema de agua y desagüe en un edificio. (Gómez, 2016, p.29).
- Las reparaciones de carácter extraordinario deben ser cargadas al costo del activo, incrementándolo. De esta manera, el valor neto en libros ahora resulta mayor y debe ser depreciado en los años de vida útil remanente del activo. Si la reparación ha incrementado la vida útil del activo, debe recalcularse el cronograma de depreciación para los siguientes periodos. Adiciones. Las adiciones representan nuevos activos que se añaden al activo original, como por ejemplo, la construcción de pisos adicionales en un edificio, la instalación de una cisterna para un edificio de departamentos o la construcción de un nuevo pabellón en un centro médico. En estos casos, los costos que han generado las adiciones deben ser capitalizados, incrementando el costo original del activo. (Gómez, 2016, p.29)
- Mejoras y reemplazos. Las mejoras y reemplazos representan la sustitución de partes del activo original por otras nuevas que van a incrementar el beneficio futuro del activo. La mejora es un gasto originado por la sustitución del activo original por uno mejor que aumenta la capacidad o eficiencia de un activo o que amplía su vida útil. Por ejemplo, el cambio del motor de gasolinero a petrolero de un automóvil es considerado como una mejora. Igualmente lo es una reparación mayor del motor, que permite usar el vehículo 150,000 kilómetros adicionales. (Gómez, 2016, p.29)

### c. Depreciación

La depreciación es definida como el proceso de asignar a gastos el costo de un activo fijo en el período en el cual se estima que se utilizará. Muchas veces el concepto de la depreciación trae a confusiones y es necesario tener muy claro que la depreciación no es un proceso de valuación por el que se asigna a gastos el costo del activo de acuerdo con autovalúos realizados al fin de cada período. La depreciación es una asignación del costo del activo a gastos de acuerdo con su costo original. (Gómez, 2016, p.30)

Un activo totalmente depreciado solamente significa que ha alcanzado el final de su vida útil estimada, es decir, que no registra más depreciación para el activo. Esto no quiere decir que el activo sea desechado o que ya no se use; la mayoría de veces, las empresas continúan utilizando los activos totalmente depreciados. (Gómez, 2016, p.30)

La depreciación no significa que el negocio aparte efectivo para reemplazar los activos cuando lleguen a ser totalmente depreciados. La depreciación es simplemente parte del costo del activo que es enviado a gastos y no significa efectivo (Gómez, 2016, p.30)

La depreciación no implica un movimiento de efectivo pero sí afecta el efectivo de un negocio en el sentido de que constituye un gasto deducible para fines impositivos. Por lo tanto, la depreciación afecta el nivel de utilidades y el pago de impuestos. A un mayor nivel de depreciación, las utilidades son menores, y los impuestos correspondientes, también son menores, con suficiente fiabilidad (Gómez, 2016, p.30)

Como puede derivarse de la contemplación de estos criterios de reconocimiento, resultan estrictamente coherentes con la estructura del marco conceptual, y en concreto a las cualidades básicas que debe contener la información contable como la relevancia y la fiabilidad. En lo que se refiere a la relevancia, implica que la información tenga con las NIIF, los cambios en cuanto a los elementos que aparecen en Propiedad, Planta y equipo no son especialmente grandes, suponen

un cambio de mentalidad. Estamos acostumbrados a incluir en propiedad, planta y equipo aquellos elementos que «se pueden tocar» y que van a durar más de un año, independientemente de su destino, uso, función dentro de la empresa (Gómez, 2016, p.31)

Las NIIF cambian esta visión y clasifica los elementos de Propiedad, planta y equipo (elementos materiales del activo fijo) atendiendo no ya a sus características, sino a su destino dentro de la organización de la empresa y, más que a su destino, a la forma en que van a generar los flujos de caja, como corresponde a un sistema contable eminentemente financiero. Pasamos de una sola categoría dentro del balance, Propiedad, planta y equipo, a contar con, al menos, tres posibilidades de ubicación de los mismos bienes. (Gómez, 2016, p.31)

Por su parte Vasquez (2017, p.21) indica que las acciones contables relacionadas al activo fijo son:

**a. Reconocimiento inicial de un activo fijo**

Involucra el costo de preparación del emplazamiento físico; los costos de entrega inicial y los de manipulación o transporte posterior, los costos de instalación; los honorarios profesionales, tales como los pagados a arquitectos ingenieros, los costos estimados de dismantelar y trasladar el activo (Vásquez, 2017, p.21)

**b. Desembolsos posteriores**

Incluye los costos capitalizables, el costo en la modificación de un activo fijo para extender su vida útil, incluyendo un incremento de su capacidad, el costo en el Mejoramiento parcial de las maquinarias para aumentar la calidad de servicio, costos de operación. Así también los costos no capitalizables como, gastos de reparación, gastos de mantenimiento y gastos de depreciación (Vásquez, 2017, p.21)

**Clasificación de propiedad planta y equipo**

Desde la perspectiva de las Normas Internacionales de Contabilidad, atendiendo a la generación de flujos de caja, se clasifican en:

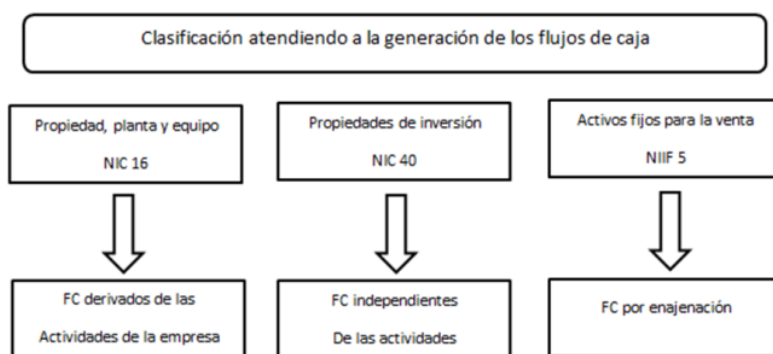
**a. Propiedad planta y equipo:** Son los activos destinados a las actividades de la empresa. (Arroyo, 2017; p.77)

**b. Propiedades de inversión:** esta nueva clasificación corresponde a los edificios que la empresa no usa sino que tiene para la obtención de rentas o plusvalías. Los

ingresos se originan independientemente de la actividad de la empresa. Se encuentra en el activo no corriente o fijo. (Arroyo, 2017; p.77)

- c. Activos dispuestos para la venta:** otro nuevo apartado en el balance, dentro del activo corriente o circulante, que surge cuando la dirección tiene un plan para vender elementos de propiedad, planta y equipo a corto plazo y, por lo tanto, las inversiones se van a recuperar a través de la venta y no a través del uso dentro de la empresa. Si bien las características del bien y su uso anterior correspondían a propiedad, planta y equipo, debido a las decisiones de la dirección de la empresa, se va a vender y convertir en dinero a corto plazo, por lo que debe estar en el activo corriente. (Arroyo, 2017; p.77)

Observamos, pues, que lo que se produce, más que un cambio en los asientos, es un cambio en la presentación de la información en el balance, que ya no es una simple lista de los bienes de la empresa según sus características físicas, sino atendiendo a la capacidad de la empresa para producir dinero en el futuro. (Arroyo, 2017; p.77)



**Figura 1.** Clasificación del activo en función del flujo de caja

Fuente: Arroyo (2017).

### **La gestión de los activos en la empresa**

La gestión de activos empresariales es la disciplina que busca gestionar todo el ciclo de vida de los activos físicos de una organización con el fin de maximizar su valor. Cubre procesos como el diseño, construcción, explotación, mantenimiento y reemplazo de activos e infraestructuras. “Empresarial” hace referencia a la gestión de los activos a pesar de que se encuentren en diferentes departamentos, localizaciones, instalaciones, y en algunos casos, incluso diferentes unidades de negocio. La gestión

de los activos puede mejorar su rendimiento, reducir costes, extender su vida útil y mejorar el retorno de inversión de los activos. Siu, J (2017)

La gestión de activos empresariales es un paradigma de negocio que integra la planificación estratégica con operaciones, mantenimiento y decisiones de inversión de capital. A nivel de operaciones, la gestión de activos empresariales apela a la eficiencia de todos los activos, incluyendo inventarios, cumplimiento de normativa y recursos humanos combinando las metas de inversión, mantenimiento, reparación y gestión de explotación. (Siu,2017; p.8)

También Rodríguez (2015; p.19) indica que la gestión de activos implica, dirigir, coordinar y controlar las actividades de gestión de activos. Dicho sistema puede proporcionar un mejor control del riesgo y asegurar que los objetivos de gestión de activos se alcanzarán sobre una base coherente. Sin embargo, no todas las actividades de gestión de activos pueden formalizarse a través de un sistema de gestión de activos.

#### **Importancia de la gestión de activos en la empresa**

La gestión de activos ayuda a que las empresas puedan dar respuesta confiable a las preguntas sobre cómo lograr generar valor de forma sostenible y cómo lograr el valor planificado (Rodríguez, 2015, p.23)

En este sentido, la Gestión de Activos no se enfoca tanto en hacer acciones sobre los activos, sino que se enfoca en el Negocio, por qué se traduce en lograr la rentabilidad de forma sostenible bajo el equilibrio entre los costos, riesgos y beneficio del desempeño (Rodríguez, 2015, p.23)

Con la Gestión de Activos, la empresa puede asegurar que todas las acciones llevadas a cabo realmente están generando valor y están alineadas a los objetivos del negocio, ahorrando costos de producción y mantenimiento, alerta las desviaciones de los planes de mantenimiento de activos, reduce los errores en el producto terminado y mejora la productividad y la calidad, permitiendo a las empresas una mayor tolerancia al cambio y una mejora en la rapidez de respuesta ante necesidades del mercado (Rodríguez, 2015, p.23)



## **2.2.2. Rentabilidad**

### **Concepto de rentabilidad**

Según el autor, Apaza (2019, p.45), menciona que es un concepto que se aplica a toda acción económica en la que se movilizan unos medios materiales, humanos y financieros con el fin de obtener unos resultados.

Según el autor, Calderón (2004, p.9) La rentabilidad es un concepto financiero de gran importancia que mide la relación entre los beneficios obtenidos de una inversión y los recursos utilizados para obtener dicho beneficio. Cualquier indicador de rentabilidad compara los resultados monetarios de una actividad o inversión con el valor monetario de dicha inversión

La rentabilidad es la relación que existe entre los costos y la rentabilidad y la inversión necesaria para lograrla, mide tanto la eficacia de la gerencia de una empresa, y esta es demostrada por las utilidades obtenidas de las ventas realizadas por la entidad y utilización de inversiones (Torres, 2012, p.7).

La rentabilidad es la relación que existe entre la utilidad y la inversión necesaria para lograrla, ya que mide tanto la efectividad de la gerencia de una empresa, demostrada por las utilidades obtenidas de las ventas realizadas y utilización de inversiones, su categoría y regularidad es la tendencia de las utilidades. (Liscano, 2016; p.11)

### **Importancia de la rentabilidad en las empresas**

La importancia del análisis de la rentabilidad viene determinada porque, aun teniendo en cuenta la diversidad de objetivos a que se enfrenta una empresa, unos basados en el beneficio, otros en el crecimiento, otros en la estabilidad y otros en el servicio a la sociedad, en todo análisis empresarial, el nexo de unión tiende a situarse entre la elección de rentabilidad o de seguridad como variables fundamentales (Calderón; 2004, p.9)

El objetivo de toda empresa es vender para obtener los mayores beneficios económicos traducidos en utilidad; para ello será necesario que la administración del negocio se preocupe de una cada vez más participación en el mercado mediante un crecimiento ordenado. Naturalmente, estos objetivos pueden convertirse en

declaraciones líricas en situaciones como las que viven las empresas en épocas de recesión en donde la mayor parte de ellas pasan por mal momento, circunstancia en que probablemente el objetivo "ideal" es la supervivencia en espera de mejores tiempos. (Calderón; 2004, p.11)

Desde luego, en muchas empresas resulta equivocado pensar que el mayor volumen de ventas se traduce en mayor utilidad; esto no siempre es así, el crecimiento deberá ir acompañado de un cuidadoso control del costo de lo vendido, del costo de lo fabricado y de los gastos de operación a fin de mantener una mejor proporción de rendimiento, tarea que compete a la administración del negocio. (Calderón; 2004, p.11)

### **Indicadores de rentabilidad**

Según lo indicado por Liscano (2016; p.67) es necesario tener en cuenta una serie de cuestiones en la formulación y medición de la rentabilidad para poder así elaborar un ratio con significado, donde las magnitudes para el indicador de rentabilidad han de ser susceptibles de expresarse en términos monetarios; debe existir una relación causal entre los recursos considerados como denominador y el resultado; donde el estudio de la rentabilidad de la empresa podemos realizarlo en dos niveles, de la rentabilidad económica o del activo y la rentabilidad financiera o de los propietarios.

Según el autor, Calderón, (2004, p.12) indicadores de rentabilidad miden la capacidad de la empresa para generar utilidades, a partir de los recursos disponibles. Por esta definición, la mayoría de ejemplos tienen que ver con la relación neta con ciertos elementos de los estados financieros.

### **Rentabilidad Económica**

Según el autor, Apaza (2019, p.51) menciona que la rentabilidad económica (RE) o de la inversión, es una medida, referida a un determinado periodo de tiempo, del rendimiento de los activos de una empresa con independencia de la financiación de los mismos, esto permite la comparación de la rentabilidad entre empresas sin que la diferencia de sus estructuras financieras afecte al valor del ratio.

La RE es la capacidad de generar recursos con sus activos totales, de forma que medida en %, diría el porcentaje de beneficios antes de intereses e impuestos que se obtendrá con cada 100 nuevos soles de activos totales invertidos. (Apaza;2019, p.51)

Otros indicadores según lo indicado por Calderón, (2004, p.12) son los siguientes

- a. Razón de Rentabilidad Bruta sobre ventas.- Esta razón permite conocer el margen de utilidad bruta obtenida por el ente. Se obtiene dividiendo la utilidad bruta entre las ventas netas; el coeficiente muestra la utilidad obtenida en término monetario por cada Nuevo Sol de ventas netas, o bien, multiplicado por 100 revela el porcentaje de utilidad calculado también sobre las ventas netas. (Calderón, 2004, p.14)

$$\text{Rentabilidad Bruta sobre ventas} = \text{utilidad bruta/ventas netas}$$

- b. Razón de Rentabilidad operativa (o Ratio de utilidad de operación).- Como es sabido, la utilidad operativa se obtiene luego de deducir a las ventas netas el costo de las ventas y los gastos de operación (gastos de venta y gastos de administración), los cuales se tornan indispensables en las actividades ordinarias del negocio, razón además para que la administración dedique sus mejores esfuerzos en controlarlos, pues, un cambio que no guarde relación con las ventas puede ser perjudicial. . (Calderón, 2004, p.14)

$$\text{Rentabilidad de Operación} = \text{Utilidad Operativa/ventas netas}$$

- c. Razón de costos totales. Este ratio, al igual que el anterior, sirve para medir la eficiencia operativa de la empresa. Se obtiene dividiendo la sumatoria del costo de ventas y gastos operativos (administración y ventas) entre las ventas netas. . (Calderón, 2004, p.14)

$$\text{Razón de costos totales} = (\text{costos de ventas} + \text{costos operativos})/\text{ventas netas}$$

- d. Razón de Rentabilidad de Utilidad Neta sobre Activo Total (o Utilidad sobre inversión).- Es un ratio que muestra el comportamiento de la empresa para generar

ganancias utilizando el total de sus inversiones (activos). Se obtiene dividiendo la utilidad neta por el activo total. (Calderón, 2004, p.14)

Ratio de utilidad / inversión =utilidad Neta/Activo total

- e. Razón de Rentabilidad Neta.- El ratio muestra la rentabilidad generada por las ventas netas después de haber deducido participaciones e impuestos. Se obtiene dividiendo la utilidad neta entre las ventas netas. El índice hallado multiplicado por 100 expresa en término porcentual la utilidad obtenida. (Calderón, 2004, p.14)

### **Rentabilidad Financiera**

Según el autor, Apaza (2019, p.54) menciona que la Rentabilidad Financiera (RF) o de los fondos propios, es una medida referida a un determinado periodo de tiempo, del rendimiento obtenido por los capitales propios, generalmente con independencia de la distribución del resultado. La RF puede considerarse así una medida de rentabilidad más apropiada para los accionistas o propietarios que la RE, y de ahí que sea el indicador de rentabilidad para los directivos que buscan maximizar en interés de los propietarios.

Una RF insuficiente supone una limitación a nuevos fondos propios tanto porque es indicativo de los fondos generados internamente por la empresa como porque restringe la financiación externa. (Apaza (2019, p.54)

La RF es la capacidad de generar recursos con sus capitales propios, de forma que medida en %, diría el porcentaje de beneficios neto que se obtendrá con cada 100 nuevos soles de Patrimonio Neto de la empresa. Apaza (2019, p.54)

Es importante, desde la posición de los gestores empresariales, tener muy claro cuál es el papel que debe cumplir la rentabilidad financiera, al accionista hay que darle utilidades, no tan solo en forma de reparto de dividendos, sino ganando, haciendo más grande la empresa, por ello deben quedar en afrontar esas empresas que año tras años pierden o que sus utilidades son de uso importante. (Calderón, 2004, p.14)

Según Palomino (2010, p.77), el análisis de la rentabilidad permite relacionar lo que se gana a través del estado de ganancias y pérdidas, con el que se precisa para poder desarrollar la actividad empresarial, es un concepto, de rentabilidad, que va totalmente unido a la utilidad empresarial obtenida, ya que relaciona dicha utilidad con la magnitud que directa o indirectamente lo ha aprobado. A fin de determinar todo la rentabilidad, se trabaja tanto la utilidad después de impuestos como, en lo ya sea después de impuestos, con una serie de magnitudes a fin de comprobar cuál ha sido y cuánto asciende la rentabilidad empresarial.

### **Razones de Rentabilidad:**

Estas razones indican la eficiencia de las operaciones que realizan las empresas, consideradas como las de mayor importancia para la obtención de la información financiera, mide la capacidad desarrolladas por las empresas para producir utilidades. Determinan el éxito o fracaso de la gerencia en el manejo de sus recursos físicos, humanos y financiero. (Torres, 2012; p.38). Las principales razones de rentabilidad financiera son las siguientes:

Entre las razones mas importantes se tiene a:

- a. Rendimiento sobre Capital Contable. Esta mide la capacidad de generar utilidades en relación al patrimonio. Su fórmula es:  $RCC = \frac{\text{Utilidad Neta Después de Imp.}}{\text{Patrimonio}}$  (Torres, 2012; p.38)
- b. Apalancamiento, es la capacidad de endeudamiento de la empresa. Es el efecto que se produce en la rentabilidad de la empresa como consecuencia del empleo de deuda en su estructura de financiación. (Torres, 2012; p.38)  
Su fórmula es:  $\text{Apalancamiento} = \frac{\text{Activos totales}}{\text{Capitales propios}}$
- c. Rendimiento de inversiones como indicador al Rendimiento de las inversiones, esto es el retorno sobre la inversión que realiza la entidad, esto es una métrica usada para saber cuánto la empresa ganó a través de sus inversiones. (Torres, 2012; p.38)
- d. Margen de utilidad bruta. Mide el porcentaje de cada venta después de que la empresa pague sus bienes, cuanto más alto es el margen de utilidad bruta, mejor. Su fórmula es:  $MUB = \frac{\text{Ventas} - \text{Costos de los bienes vendidos}}{\text{Ventas}} = \frac{\text{Utilidad bruta}}{\text{Ventas}}$  (Torres, 2012, p.39).

### 1.3. Definición de términos básicos

- a. **Activo fijo:** es un bien de una empresa, ya sea tangible o intangible, que no puede convertirse en líquido a corto plazo y que normalmente son necesarios para el funcionamiento de la empresa y no se destinan a la venta. (Arroyo, 2017, p.21)
- b. **Adquisición de activos:** Comprar un activo basándonos en la comprensión correcta de su ciclo de vida (Arata, 2015, p.146)
- c. **Costo:** Es el importe en efectivo o equivalentes de efectivo pagados a valor razonable de otra contrapartida, entregada para adquirir un activo en el momento de su compra o construcción.
- d. **Gestión de activos:** La gestión de activos empresariales es la disciplina que busca gestionar todo el ciclo de vida de los activos físicos de una organización con el fin de maximizar su valor (Siu, 2017, p.8)
- e. **Inversión del activo fijo** Es el importe en efectivo o equivalente en efectivo pagado a valor razonable de otra contrapartida, entregada para adquirir un activo en el momento de su compra. Es el costo incurrido para su puesta en funcionamiento y serán valuados neto de depreciación acumulada. (Vizcarra, 2010, p.33),
- f. **Plan de gestión de activos:** Un enfoque coordinado dentro de una organización para definir y cumplir un conjunto de acciones orientadas a cumplir los objetivos establecidos en la estrategia de gestión de activos (Arata, 2015, p.146)
- g. **Registro de activos:** Una base de datos central de información sobre sus activos (Arata, 2015, p.146)
- h. **Rentabilidad económica:** Está en relación entre el beneficio antes de intereses e impuestos y el activo total, el estudio del rendimiento permite conocer la evolución y los factores que incurren en la productividad del activo de la empresa (Torres, 2012, p.7).
- i. **Rentabilidad financiera:** Es la relación entre el beneficio neto y los capitales propios de las entidades económicas (Torres, 2012, p.27).
- j. **Rentabilidad:** Es la relación que existe entre los costos y la rentabilidad y la inversión necesaria para lograrla, mide tanto la eficacia de la gerencia de una empresa, y esta es demostrada por las utilidades obtenidas de las ventas realizadas por la entidad y utilización de inversiones (Torres, 2012, p.27)
- k. **Valor razonable.** Es el importe por el cual un activo podría ser cambiado entre un comprador bien informado y dispuesto a comprar, y un vendedor bien informado y dispuesto a vender, en una transacción de libre competencia.

- l. **Valor residual:** Es el importe neto que la empresa espera obtener por un activo al término de su vida útil, después de deducidos los costos previstos por baja. (Arata, 2015, p.152)
- m. **Valor contable:** Es el valor al cual es reconocido un activo en el balance general después de deducir la depreciación y la pérdida y desvalorización. (Arata, 2015, p.152)

## **CAPÍTULO II**

### **MATERIALES Y MÉTODO**

#### **2.1. Hipótesis**

##### **2.1.1. Hipòtesis general**

Hi: Los elementos de la inversión del activo fijo que mayor incidencia tienen en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, son las máquinas y otras unidades de explotación.

##### **2.1.1. Hipòtesis específicos**

H1: La gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, es deficiente

H2: Los ratios de rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, son deficientes

#### **2.2. Sistema de Variables**

##### **Variable 1**

Activo fijo

##### **Variable 2**

Rentabilidad



## Operacionalización de Variables

Variable	Definición conceptual	Definición operacional	Dimensiones	Indicadores	Escala
Activo fijo	Es un bien de una empresa, ya sea tangible o intangible, que no puede convertirse en líquido a corto plazo y que normalmente son necesarios para el funcionamiento de la empresa y no se destinan a la venta. Arroyo (2017; p.21)	Valoración de la gestión del activo fijo en la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. periodo 2020, desde los componentes de propiedad, planta y equipos, medidos mediante una ficha de análisis documental	Propiedad y planta	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Reconocimiento</li> <li>- Reparaciones y mantenimiento</li> <li>- Reparaciones de carácter extraordinario</li> <li>- Mejoras y reemplazos</li> <li>- Depreciación</li> <li>- Reconocimiento</li> <li>- Reparaciones y mantenimiento</li> <li>- Reparaciones de carácter extraordinario</li> <li>- Mejoras y reemplazos</li> <li>- Depreciación</li> </ul>	Ordinal
Rentabilidad	Concepto que se aplica a toda acción económica en la que se movilizan unos medios materiales, humanos y financieros con el fin de obtener unos resultados. (Apaza,2019, p.45),	Valoración de la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. periodo 2020, desde los aspectos económicos y financieros, medidos mediante una ficha de análisis documental	Económica	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rentabilidad bruta sobre ventas</li> <li>- Rentabilidad Operativa</li> <li>- Razón de costos totales</li> <li>- Rentabilidad neta</li> </ul>	Ordinal
			Financiera	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rendimiento sobre capital contable</li> <li>- Apalancamiento</li> <li>- Rendimiento de inversiones</li> </ul>	

### 2.3. Tipo y Nivel de Investigación

#### 2.3.1. Tipo de Investigación

Investigación fue básica, que presenta como característica según Vara (2012) porque el objeto de la investigación no tiene como fin el determinar aplicaciones prácticas, y solo se circunscribe a corroborar teorías o doctrinas sobre los temas sometidas al estudio en un escenario determinado, generados como ellos nuevos conocimientos.

#### 2.3.2. Nivel de Investigación

La investigación fue de tipo descriptiva, así Vara (2012) indica que este tipo de investigaciones trabaja sobre realidades de hechos, y se caracteriza por desarrollar de forma sucinta los atributos o elementos de una población, y a partir de ella interpretar los resultados para inferir la hipótesis planteadas

### 2.4. Diseño de la Investigación

No Experimental, que presenta como característica según Vara (2012) porque la investigación fue de diseño no experimental, ya que las variables fueron sometidas a manipulación, y los resultados serán lo que refleje exactamente la información observada en campo.

$$M \longrightarrow X, Y$$

Donde:

M= Muestra de la investigación

X = Variable 1= Activo fijo

Y= Variable 2= Rentabilidad.

### 2.5. Población y Muestra

#### 2.5.1. Población:

La población estuvo conformada por todo el acervo documental de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, del periodo 2020

#### 2.5.2. Muestra

La muestra será igual a la población, es decir el acervo documental de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, del periodo 2020, por

tanto no fue necesario que se efectúen cálculos matemáticos para determinar el tamaño de la muestra, así como tampoco se aplicaron criterios de inclusión o exclusión..

## **2.6. Técnicas e Instrumentos de Recolección de datos.**

### **2.6.1. Técnica**

La técnica empleada fue la Observación documental, la misma que tiene como característica según lo detallado por Vara (2012) que se aplica con la finalidad de conocer atributos de una población sobre la base de documentos o información ya existente, es decir solo se registra lo que existe en los documentos. En nuestro caso los documentos donde se llevó a cabo la observación fue el acervo documental contable y financiero de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020

### **2.6.2. Instrumentos**

El instrumento empleado correspondió a la Ficha de análisis documental, que fue estructurada sobre la base de obtener información de la ocurrencia de los indicadores, la magnitud de su ocurrencia y los elementos de su ocurrencia, y fueron formulados para ambas variables.

## **2.7. Técnicas de Procesamiento y análisis de datos**

Las técnicas que fueron aplicadas en el procesamiento de los datos de investigación correspondieron todos los casos a los criterios de la estadística descriptiva aplicada a la investigación científica, así se tiene:

Se aplicaron criterios de medias y valores porcentuales de su ocurrencia, y sobre ellos detallados en tablas y figuras que detallen representativamente los valores numéricos tanto porcentuales y de promedio. Los cálculos y la representación gráfica se efectuó teniendo como soporte el paquete informático SPSS 25.

Además de manera general se utilizaron las técnicas de sistematización documental, la que nos facilitó desarrollar la discusión de los resultados comparándolos con los antecedentes de la investigación y el marco teórico, y así también elaborar las conclusiones y recomendaciones.

## **2.8. Materiales y métodos**

### **2.8.1. Materiales**

Debido a que no se aplicó ningún tipo de experimento que requiriera que se detallan las especificaciones técnicas de los materiales a ser empleados, no correspondió detallar con minuciosidad y rigurosidad técnica los materiales que fueron utilizados.

### **2.8.2. Metodos**

Los métodos empleados, en primer lugar fue el inductivo, pues los datos identificados partieron desde los elementos individuales de cada indicador o dimensión, para luego ser generalizado a toda la variable y el conjunto del universo que es la entidad donde se desarrolló la investigación.

En segundo método aplicado correspondió al método dogmático, el mismo que nos facilitó efectuar el análisis comparativo de los resultados con las teorías, doctrinas y los antecedentes de la investigación, desde un enfoque de las ciencias contables, y específicamente desde los criterios la gestión de los activos fijos y la rentabilidad de las empresas.

## CAPITULO III

### RESULTADOS Y DISCUSIÓN

#### 3.1. Resultado Objetivo Específico 1

**Tabla 1**

*Gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C*

CTA	DETALLE	VALOR HISTÓRICO	COMPRAS Y/O MEJORAS	TOTAL ACTIVOS	DEPREC. ACUM. 31/12/2019	DEPREC. 31/12/2020	DEPREC. ACUM.	VALOR NETO
332	Edificaciones	191,385.40	-	191,385.40	57,415.63	9,569.27	66,984.90	124,400.50
333	Máquinas y otras unidades de explotación	1,283,071.56	38,081.06	1,321,152.62	873,123.28	99,799.78	972,923.06	348,229.56
334	Unidades de transporte	460,038.25	-	460,038.25	409,705.63	14,670.87	424,376.50	35,661.75
335	Muebles y enseres	6,234.44	-	6,234.44	4,820.35	593.44	5,413.79	820.65
336	Equipos diversos	34,978.14	-	34,978.14	13,845.89	2,763.50	16,609.39	18,368.75
339	Trabajos en curso	88,884.59	-	88,884.59	-	-	-	88,884.59
<b>Total activo fijo</b>		<b>2,064,592.38</b>	<b>38,081.06</b>	<b>2,102,673.44</b>	<b>1,358,910.78</b>	<b>127,396.86</b>	<b>1,486,307.64</b>	<b>616,365.80</b>

Fuente: Estados financieros Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C

#### **Interpretación**

La tabla 1 nos muestra los valores de la gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, donde en primer lugar se observa que el valor histórico de los activos, que corresponde al valor inicial reconocido en libros asciende a S/. 2,064,592.38, los cuales se distribuyen en 06 cuentas que son, cuenta 332: Edificaciones con S/. 191,385.40, cuenta 333: Maquinas y otras unidades de explotación con S/. 1,283,071.56; cuenta 334: Unidades de transporte con S/. 460,038.25; cuenta 335: Muebles y enseres con S/. 6,234.44; cuenta 336: Equipos diversos con S/. 34,978.14; y la cuenta 339: Trabajos en curso con S/. 88,884.59. En el Anexo 03 se presenta el detalle de cada una de estas cuentas.

También se detallan las Compras y/o mejoras efectuadas, donde sólo la Cuenta: 333: Máquinas y otras unidades de explotación es la única que presenta montos durante el ejercicio, siendo este de S/. 38,081.06, para ello presentar el valor total de los activos, sobre el cual se presenta la depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2019, donde todas las cuentas a excepción de la cuenta 339: Trabajos en curso, presentan montos que asciende a un total de S/. 2,102,673.44. Por otro lado la depreciación al 31 de diciembre 2020 es de

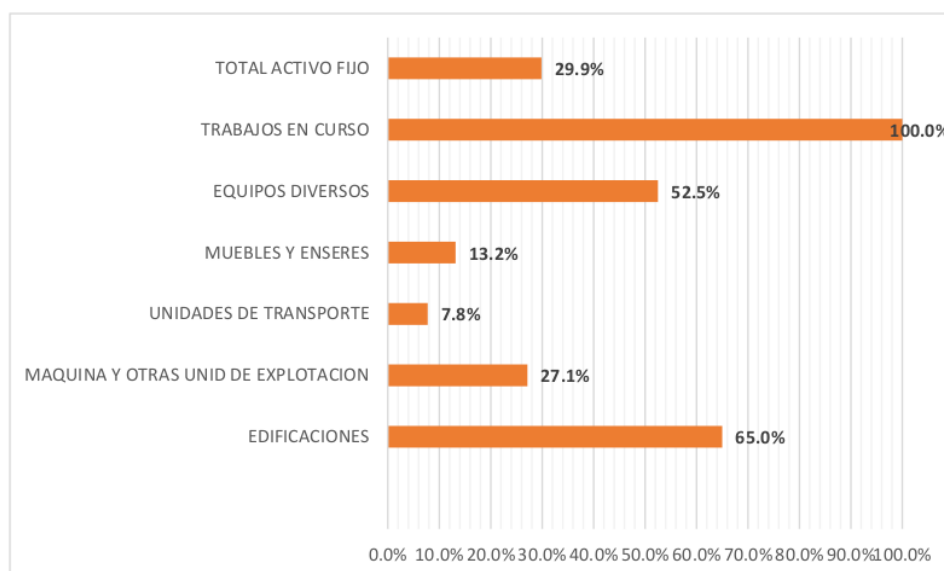
S/.127,396.86 y lo sumados a la depreciación acumulada total de S/. 1,486,307.64, donde el valor neto del activo es de 616,365.00

**Tabla 2**

*Variación del Valor historico y el el Valor Neto del Activo al 31.12.2020*

CTA	DETALLE	VALOR HISTÓRICO	Valor Neto al 31.12.2020	Diferencia S/.	%
332	Edificaciones	191,385.40	124,400.50	66,984.90	65.0%
334	Máquinas y otras unidad de explotación	1,283,071.56	348,229.56	972,923.06	27.1%
334	Unidades de transporte	460,038.25	35,661.75	424,376.50	7.8%
335	Muebles y enseres	6,234.44	820.65	5,413.79	13.2%
336	Equipos diversos	34,978.14	18,368.75	16,609.39	52.5%
339	Trabajos en curso	88,884.59	88,884.59	-	100.0%
<b>Total, activo fijo</b>		<b>2,064,592.38</b>	<b>616,365.80</b>	<b>1,486,307.64</b>	<b>29.9%</b>

Fuente: Estados financieros Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C



**Figura 2.** Variación del Valor historico y el el Valor Neto del Activo al 31.12.2020

Fuente: Estados financieros Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C

**Interpretación**

La tabla 2 y la figura 2 expresan la variación del Valor histórico y el el Valor Neto del Activo al 31.12.2020, donde el valor el activo al 31 de dicimbre 2020 en relación al valor del activo neto es 29.9%, esto porque el valor acumulado de la depreciación es de S/. 1,486,307.64. En relación a cada una de las cuentas del activo, la cuenta 332: Edificaciones el valor neto asciende a S/. 124,400.50 que representa el 65.9% del valor histórico; la cuenta 333: Máquinas y otras unidades de explotación el valor es de /348,229.56 que representa el 27.1% del valor histórico; la cuenta 334: Unidades de transporte con S/. 348,229.56 que representa el 7.8% del valor histórico; la cuenta 335: Muebles y enseres con S/. 820.65 que representa el 13.2% del total de valor historico; la cuenta 336; Equipos diversos con S/. 34,978.14 que representa el 52.5% del valor histórico, y para la cuenta 339: Trabajos en curso, tanto el valor histórico como el valor neto al 31 de diciembre de 2020 los valores son iguales, siendo S/. 88,884.59

**Discusión del Resultado del Objetivo Específico 1**

En relación a la gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, desde el punto de vista del cumplimineto normativo y del proceso contable, las cuentas empleadas para identificar los activos se enmarcan dentro de lo dispuesto por el Plan Contable General y otras normas como la NIC 16, por tanto permite clasificarlos de forma tal que se pueda diferenciarlos para un mejor control dentro de la empresa, contrario a lo indicado por Dayán (2019) quien al estudiar una empresa de servicios indica que, el departamento de contabilidad y las áreas administrativas y de compras, deben implementar un proceso y política que permita la tarea del control de los activos de acuerdo a la NIC 16 y las NIC complementarias, y esta se lleve de forma organizada, de igual manera dentro del proceso se elaboren formatos para tener la información clara.

Por otro lado, se ha observado en la empresa analizada que si bien se cumple con los procedimientos contables asociados a los activos, no cuentan con un lineamiento o manual empresarial referido a ello, sino que más bien se desarrolla sobre la base de buenas prácticas de gestión y la experiticia del gerente y los responsables de la contabilidad de la empresa, condición que puede limitar cualquier acción de control y auditoría, siendo esta acción similar a lo observado por Pineda & Teccsi (2019) que al estudiar una empresa de construcción dicen, la ubicación de los activos fijos, ausencia de supervisión física de los bienes y seguro contra todo riesgo de los bienes, debido a la falta de procedimientos

y formatos físicos o en el sistema por cada movimiento del activo, falta de inventarios periódicos que soporte toda la información de los bienes

Por otro lado, en relación al valor histórico del activo, es decir el valor de incorporación en libros, estos se realizan a partir de los costos reflejados en las compras o las adquisiciones que son plasmadas en las facturas de compra, por tanto esta condición también se ajusta a lo estipulado en la NIC 16, que afirma que el valor inicial del activo se registra sobre el precio de su adquisición o sobre la estimación en mercado del bien a la que se suman los costos para su instalación o pago de honorarios para llevar a cabo la instalación, condiciones últimas que en ningún caso ha ocurrido, por tanto además se ajustan a lo indicado por Gómez (2016, p.28) que dice que el costo original, de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados, el activo fijo debe ser contabilizado a su costo y ser incluido como activo de la empresa en su fecha de compra. El costo original del activo fijo incluye su precio de compra más todos aquellos importes razonables y necesarios que se pagaron para tenerlo listo para su propósito de uso.

Las mejoras y compras adicionales en los activos sólo muestra valores para la cuenta 333: Maquinas y otras unidades de explotación, el mismo que también se ajusta a lo indicado a las normas contables que indican que las reparaciones o mejoras de los activos también entran a formar parte del costo del activo, concordante con lo manifestado por Gómez (2016, p.28) que indica que, a lo largo de la vida útil de un activo se suelen realizar desembolsos relacionados con los mismos, los cuales pueden ir desde el cambio de aceite, el silenciador o la batería de un vehículo, hasta la modernización completa de una planta concentradora, por ejemplo. El problema contable que presentan estos desembolsos es si deben o no ser incluidos como parte del costo del activo capitalizarse o si deben considerarse como gastos del periodo

Lo referido a las mejoras de los activos, también podrían haber tenido montos en las otras cuentas como por ejemplo en la cuenta 334: Unidades de transporte, lo que indica que si efectuaron gastos en estos activos, estos han sido considerados como parte de gastos del periodo, aun cuando de la observación documentaria durante el trabajo de campo no se ha apreciado gasto alguno, quizá porque durante el año 2020 debido a la pandemia y las restricciones de transitabilidad las unidades de transporte hayan tenido poca actividad productiva dentro de la empresa, lo que es similar a lo indicado por Eslaba (2018) que en al



analizar los activos fijos y su tratamiento contable en la empresa Fondo Sacramento S.A.C., San Isidro, Lima 2016-2017 indica que, la empresa, no considera reconocimientos posteriores o revaluaciones para aquellos activos que tuvieran una mejora, que implique un cambio en su vida útil y valor de mercado. Sólo utiliza el modelo del costo, como única forma de valuación de los activos fijos.

Para los aspectos de la depreciación, estos se efectúan de forma periódica, así en el periodo 2020 se aprecia una depreciación en todas las cuentas, a excepción de la cuenta 339: Trabajos en curso, condición que se ajusta a lo estipulado por las normas contables, pues al ser activos que a la fecha del cierre del ejercicio aun no se encontraban en uso por estar en construcción, este no puede ser depreciado. La existencia de depreciación además se aprecia en el ejercicio 2019 y se deduce que también ocurrió en los ejercicios anteriores debido a que en el 2019 se expresa la depreciación acumulada de dicho periodo, por tanto se ajusta a lo indicado por Gómez (2016, p.30) que indica que la depreciación es definida como el proceso de asignar a gastos el costo de un activo fijo en el período en el cual se estima que se utilizará.

En la gestión de activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, no se aprecia que se hayan efectuado procesos de revaluación de los activos, que podría efectuarse por ejemplo en activos de la cuenta 334: Unidades de transporte, que al cierre del ejercicio 2020 tiene un valor residual de tan sólo 7.8% del valor histórico del activo, sin embargo no es una política de la empresa ejecutar revaluaciones, por tanto no ejecutan lo indicado por la NIC 16 en el punto 31 que indica el Modelo de revaluación, haciendo mención que, con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de propiedades, planta y equipo cuyo valor razonable pueda medirse con fiabilidad, se contabilizará por su valor revaluado, que es su valor razonable, en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido.

En términos general, los activos al cierre del ejercicio 2020, este representa sólo el 29.9% del total del valor histórico, lo que indica que la empresa no mejorado sus condiciones empresariales referidos a este elemento de la gestión, siendo esta una condición ya advertida por la Cámara de Comercio de Lima (2021) indica que el sector financiero para la adquisición de activos ha disminuido en 38% a nivel nacional y las perspectivas de crecimiento empresarial es 47% menos en relación a las condiciones existentes antes de la pandemia

### 3.2. Resultado Objetivo Especifico 2

**Tabla 3.**

*Estado de Situación Financiera de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2020*

ACTIVO			PASIVO		
Caja y bancos	359	251446	Sobregiros bancarios	401	0
Inv. valor razonable y disp. valor para la venta	360	0	Trib. y aport. sist. pens. y salud por pagar	402	2613
Ctas. por cobrar comerciales - ter.	361	21450	Remuneraciones y particip. por pagar	403	487
Ctas. por cobrar comerciales - relac.	362	0	Ctas. por pagar comerciales - terceros	404	23997
Ctas. por cobrar per. acc. soc. dir. y ger.	363	0	Ctas. por pagar comerciales - relac.	405	0
Ctas. por cobrar diversas - terceros	364	0	Ctas. por pagar accion, directores y ger.	406	0
Ctas. por cobrar diversas - relacionados	365	0	Ctas. por pagar diversas - terceros	407	264279
Serv. y otros contratados por anticipado	366	327	Ctas. por pagar diversas - relacionadas	408	0
Estimacio de ctas. de cobranza dudosa	367	0	Obligaciones financieras	409	0
Mercaderías	368	0	Provisiones	410	0
Productos terminados	369	0	Pago diferido	411	0
Subproductos, deshechos y desperdicios	370	0	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>412</b>	<b>291376</b>
Productos en proceso	371	0	<b>PATRIMONIO</b>		
Materias primas	372	0			
Materias aux, suministros y repuestos	373	0	Capital	414	723776
Ervases y embalajes	374	0	Acciones de inversión	415	0
Existencias por recibir	375	0	Capital adicional positivo	416	0
Desvalorización de existencias	376	0	Capital adicional negativos	417	0
Activos no ctes. mantenidos por la vta	377	0	Resultados no realizados	418	0
Otros activos corrientes	378	13052	Excedentes de evaluacion	419	0
Inversiones mobiliarias	379	0	Reservas	420	0
Inversiones inmobiliarias (1)	380	0	Resultados acumulados positivos	421	189562
Activ. adq. en Arrendamiento finan. (2)	381	407044	Resultados acumulados negativos	422	0
Inmuebles, maquinarias y equipos	382	2064592	Utilidad del ejercicio	423	36331
Depreciación de 1, 2 e IME acumulados	383	1516866	Pérdida del ejercicio	424	0
Intangibles	384	0	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>425</b>	<b>949669</b>
Activos biologicos	385	0	<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO</b>	<b>426</b>	<b>1241045</b>
Deprec act biol, amort y agola acum	386	0			
Desvalorizació de activo inmovilizado	387	0			
Activo diferido	388	0			
Otros activos no corrientes	389	0			
<b>TOTAL ACTIVO NETO</b>	<b>390</b>	<b>1241045</b>			

Fuente: Estados financieros presentados a SUNAT

#### **Interpretación:**

La tabla 3 nos muestra el Estado de Situación Financiera de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2020, donde el valor del Activo neto asciende a S/. 1'241,045.0, los que se encuentra distribuido en las siguientes cuentas, Caja y bancos con S/. 251,446.0, Cuentas por cobrar comerciales – terceros con S/. 21,450.0; Servicios y otro otros contratados por anticipado con S/. 327.0, Otros activos corrientes con S/. 13,052, Activos adquiridos en Arrendamiento financiero con S/. 407,044.0, Inmuebles, maquinarias y equipos con S/. 2,064,592.0; Depreciación de 1 a 2 IME acumulados con S/.

1,516,866.0. En relación al Pasivo, este asciende a S/. 291,376.0, distribuidos en las siguientes cuentas, Tributos y aportes al sistema de pensiones y salud por pagar con S/. 2613.0; Remuneraciones y participaciones por pagar con S/. 487.0; Cuentas por pagar comerciales – terceros con S/. 23,997.0; Cuentas por pagar diversas – terceros con S/. 264,279.0. Por su parte el Patrimonio asciende a S/. 949,669.0, distribuidos en la cuentas siguientes, Capital con S/. 723,776.0, Resultados acumulados positivos con S/. 189,562.0; Utilidad del ejercicio con S/. 36,331.0. Finalmente el total del Patrimonio y Pasivo con un monto de S/. 1,241,045.0

**Tabla 4**

*Estado de Situación Financiera de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2019*

ACTIVO			PASIVO		
Caja y bancos	359	18059	Sobregiros bancarios	401	0
Inv. valor razonable y disp. para la vta	360	0	Trib. y aport. sist. pens. y salud por pagar	402	1158
Ctas. por cobrar comerciales - terc.	361	18105	Remuneraciones y particip. por pagar	403	235
Ctas. por cobrar comerciales - relac.	362	0	Ctas por pagar comerciales - terceros	404	71140
Ctas. por cobrar per., acc., soc., dir. y ger.	363	0	Ctas por pagar comerciales -relac.	405	0
Ctas. por cobrar diversas - terceros	364	0	Ctas por pagar acción, directores y ger.	406	0
Ctas. por cobrar diversas - relacionados	365	0	Ctas por pagar diversas - terceros	407	156400
Serv. y otros contratados por anticipado	366	536	Ctas por pagar diversas - relacionadas	408	0
Estimación ctas de cobranza dudosa	367	0	Obligaciones financieras	409	12373
Mercaderías	368	0	Provisiones	410	0
Productos terminados	369	0	Pasivo diferido	411	0
Subproductos, desechos y desperdicios	370	0	<b>TOTAL PASIVO</b>	412	241306
Productos en proceso	371	0	<b>PATRIMONIO</b>		
Materias primas	372	0			
Materiales aux., suministros y repuestos	373	0			
Envases y embalajes	374	0			
Existencias por recibir	375	0			
Desvalorización de existencias	376	0	Capital	414	723776
Activos no ctes. mantenidos para la vta	377	0	Acciones de inversión	415	0
Otros activos corrientes	378	11264	Capital adicional positivo	416	14994
Inversiones mobiliarias	379	0	Capital adicional negativo	417	0
Inversiones inmobiliarias (1)	380	0	Resultados no realizados	418	0
Activ. adq. en arrendamiento finan. (2)	381	407044	Excedente de revaluación	419	0
Inmuebles, maquinaria y equipo	382	1928557	Reservas	420	0
Depreciación de 1, 2 e IME acumulad.	383	1213928	Resultados acumulados positivos	421	249810
Intangibles	384	0	Resultados acumulados negativos	422	0
Activos biológicos	385	0	Utilidad del ejercicio	423	0
Deprec. act. biol., amort. y agota. acum.	386	0	Pérdida del ejercicio	424	60249
Desvalorización de activo inmovilizado	387	0	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	425	928331
Activo diferido	388	0	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	426	1169637
Otros activos no corrientes	389	0			
<b>TOTAL ACTIVO NETO</b>	390	1169637			

Fuente: Estados financieros presentados a SUNAT

**Interpretación:**

La tabla 4 nos muestra el Estado de Situación Financiera de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2019, donde el valor del Activo neto asciende a S/. 1,169,637.0, los que se encuentra distribuido en las siguientes cuentas, Caja y bancos con S/. 18,059.0, Cuentas por cobrar comerciales – terceros con S/. 18,105.0; Servicios y otros contratados por anticipado con S/. 536.0, otros activos corrientes con S/. 11,264.0, Activos adquiridos en Arrendamiento financiero con S/. 407,044.0, Inmuebles, maquinarias y equipos con S/. 1,928,557.0; Depreciación de 1 a 2 IME acumulados con S/. 1,213,928.0. En relación al Pasivo, este asciende a S/. 241,306.0, distribuidos en las siguientes cuentas, Tributos y aportes al sistema de pensiones y salud por pagar con S/. 1,158.0; Remuneraciones y participaciones por pagar con S/. 235.0; Cuentas por pagar comerciales – terceros con S/. 71,140.0; Cuentas por pagar diversas – terceros con S/. 156,400.0, Obligaciones financieras con S/. 12,373.0. Por su parte el Patrimonio asciende a S/. 928,331.0, distribuidos en la cuentas siguientes, Capital con S/. 723,776.0, Capital adicional con S/. 14,994.0, Resultados acumulados positivos con S/. 249,810.0; Perdida del ejercicio con S/. 60,249.0. Finalmente el total del Patrimonio y Pasivo con un monto de S/. 1,169,637.0

La industria de la construcción es uno de los principales motores que impulsan el crecimiento de Perú y el bienestar de sus familias debido a que genera más de 1 millón de empleos, aporta sustantivamente al Producto Interno Bruto, tiene un fuerte efecto multiplicador en la economía y es el soporte de las necesidades de infraestructura del país. En la actualidad la COVID – 19 es una pandemia que afecta al mundo y a nuestro país plantea inmensos desafíos en todos los niveles y en todos los sectores económicos, tanto para lidiarla como para iniciar el empuje de la recuperación económica y de la calidad de vida de los peruanos, por lo menos, a las existentes antes del inicio de esta crisis sanitaria global. Y el ejercicio económico 2019 pese a ser un año completamente normal en funcionamiento de las empresas constructoras y siendo el ejercicio económico 2020 un año atípico, debido a la pandemia por la Covid 19; los resultados muestran que existe un aumento en los ingresos en este año 2020 en la empresa Gatica Peru Ingeniería y Construcción S.A.C, muy a pesar que el costo de la mano de obra se incrementó, de igual manera los materiales, equipos y servicios.

Aunque dicha utilidad no es considerable ni llega a alcanzar las expectativas de los socios, pero en comparación con el ejercicio económico 2019, año que obtuvo una pérdida de S/. 60,249.0, representa un aumento a la hora de evaluar los indicadores de dichos periodos.

**Tabla 5.**

*Estado de Resultados Integrales de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2020*

Ventas netas o Ing. por servicios	461	1145315
Desc. rebajas y bonif. concedidas	462	0
Ventas netas	463	1145315
Costo de ventas	464	899535
Resultado bruto de utilidad	466	245780
Resultado bruto de pérdida	467	0
Gasto de ventas	468	131451
Gasto de administración	469	128231
Resultado de operación utilidad	470	0
Resultado de operación pérdida	471	13902
Gastos financieros	472	142
Ingresos financieros gravados	473	375
Otros ingresos gravados	475	50000
Otros ingresos no gravados	476	0
Enaj. de val. y bienes del act. F.	477	0
Costo enajen. de val y bienes a. f.	478	0
Gastos diversos	480	0
REI del ejercicio positivo	481	0
REI del ejercicio negativo	483	0
Resultado antes de part. Utilidad	484	36331
Resultado antes de part. Pérdida	485	0
Distribución legal de la renta	486	0
Resultado antes del imp. - Utilidad	487	36331
Resultado antes del imp. - Pérdida	489	0
Impuesto a la renta	490	0
Resultado de ejercicio - Utilidad	492	36331
Resultado de ejercicio - Pérdida	493	0

Fuente: Estados financieros presentados a SUNAT

### **Interpretación:**

La tabla 5, presenta el Estado de Resultados Integrales de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2020, donde las Ventas netas o Ingresos por Servicios asciende a S/. 1,145,315.0; el Costo de Ventas con S/. 889,535.0; el Resultado bruto de utilidad con S/. 245,780.0. El gasto de ventas con S/. 131,451.0; y el Gasto de administración con S/. 128,231.0, dando como Resultado de Operación pérdida de S/. 13,902. Los ingresos financieros gravados con s/. 375; Los Gastos financieros con S/. 142.0; Otros ingresos gravados con S/. 50,000.0 generando el Resultado antes de participacion –

Utilidad con S/. 36,331.0; siendo este el mismo valor para el Resultado antes del impuesto y el Resultado del Ejercicio.

**Tabla 6**

*Estado de Resultados Integrales de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2019*

Ventas netas o Ing. por servicios	461	1111317
Desc., rebajas y bonif. concedidas	462	0
Ventas netas	463	1111317
Costo de ventas	464	967621
Resultado bruto Utilidad	466	143696
Resultado bruto Pérdida	467	0
Gastos de ventas	468	86507
Gastos de administración	469	101102
Resultado de operación utilidad	470	0
Resultado de operación pérdida	471	43913
Gastos financieros	472	16481
Ingresos financieros gravados	473	145
Otros ingresos gravados	475	0
Otros ingresos no gravados	476	0
Enajen. de val. y bienes del act. F.	477	0
Costo enajen, de val. y bienes a. f.	478	0
Gastos diversos	480	0
REI del ejercicio positivo	481	0
REI del ejercicio negativo	483	0
Resultado antes de part. Utilidad	484	0
Resultado antes de part. Pérdida	485	60249
Distribución legal de la renta	486	0
Resultado antes del Imp. - Utilidad	487	0
Resultado antes del Imp. - Pérdida	489	60249
Impuesto a la renta	490	0
Resultado del ejercicio - Utilidad	492	0
Resultado del ejercicio - Pérdida	493	60249

Fuente: Estados financieros presentados a SUNAT

**Interpretación:**

La tabla 6, presenta el Estado de Resultados Integrales de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2019, donde las Ventas netas o Ingresos por Servicios asciende a S/. 1,111,317.0; el Costo de Ventas con S/. 967,621.0; el Resultado bruto de utilidad con S/. 143,696.0. El gasto de ventas con S/. 86,507.0; y el Gasto de administración con S/. 101,102.0, dando como Resultado de Operación pérdida de S/.

43,913.0. Los ingresos financieros gravados con S/. 145; Los Gastos financieros con S/. 16,481.0, generando el Resultado antes de participación – Perdida con S/. 60,249.0; siendo este el mismo valor para el Resultado antes del impuesto y el Resultado del Ejercicio.

### Tabla 7

*Ratios de Rentabilidad de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2019 y al 31 de diciembre 2020*

<b>Dimensión</b>	<b>Indicador</b>	<b>Valor 2020</b>	<b>Valor 2019</b>
<b>Económica</b>	Rentabilidad bruta sobre ventas	0.21	0.13
	Rentabilidad Operativa	0.01	0
	Razón de costos totales	0.10	0.10
	Utilidad neta sobre activos	0.029	0
	Rentabilidad neta	0.032	0
<b>Financiera</b>	Rendimiento sobre capital contable	0.038	0
	Apalancamiento	1.71	1.61
	Rendimiento de inversiones	0.05	0

Fuente: Estados financieros Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C

### Interpretación

La tabla 7 nos muestra los ratios de rentabilidad de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2020, donde los ratios de la dimensión económica indican para la Rentabilidad bruta sobre ventas un valor de 0.21; la Rentabilidad operativa con 0.01; la Razón de costos totales con 0.10; la Utilidad neta sobre activos con 0.029; y la Rentabilidad neta con 0.032. Para los ratios de rentabilidad financiera, el Rendimiento sobre capital contable con 0.038; el Apalancamiento con 1.71; y el Rendimiento de inversiones con 0.050.

### Discusión Objetivo Específico 2

En cuanto a los estados financieros de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2020, tanto del estado de situación financiera y el de resultados integrales, estos cumplen los requisitos establecidos por la administración tributaria que es SUNAT y estos a su vez alineados a lo indicado por la NIC 1: Presentación de estados financieros, los cuales a su vez fueron presentados dentro de los plazos previstos.

En relación a la rentabilidad económica, la rentabilidad bruta sobre ventas que obtiene un valor de 0.21, indica que por cada sol de ventas la utilidad bruta es de 0.21 céntimos; condición que consideramos muy baja; lo referido a la rentabilidad operativa es de 0.01, valor muy bajo, pues por cada sol de ventas la utilidad operativa es de tan solo un (1) céntimo. La razón de los costos totales indica que los costos de ventas más los costos operativos son de 10 céntimos del valor de cada sol de ventas; y la rentabilidad neta es de 0.032, nos indica que por cada sol de los activos se obtiene una utilidad de 0.032 céntimos, condiciones muy bajas, dado que si comparamos con la tasa de descuento comercial que es de 12%, este valor está muy lejos de ser considerado ni siquiera como un resultado regular; debido esto a que durante el ejercicio fiscal 2020, el desarrollo de las obras de construcción estuvieron paralizados durante la pandemia y esto repercutió en las ventas de la empresa, siendo estos valores muy diferentes a lo indicado por Arévalo & Arévalo (2018) que hacen mención que, la rentabilidad de las empresas constructoras de San Martín presenta una valoración positiva de 56.5%, que corresponde a un nivel Regular; y de forma desagregada en función de las dimensiones que componen esta variable se tiene que la Rentabilidad económica con 59.8%; seguido de Margen con 55.4% y de Rotación con 54.3%.

Por otro lado, la Utilidad neta sobre activos con parte de la rentabilidad económica al obtener un valor de 0.029, nos indica que por cada sol de ventas se obtiene tan sólo un 2.9% de utilidad, valor muy bajo, en especial si se compara con la rentabilidad de cualquier sistema de ahorro en el sistema financiero bancario, por alejados de lo indicado por Apaza (2019, p.51) que indica que la rentabilidad económica es la capacidad de generar recursos con sus activos totales, de forma que medida en %, diría el porcentaje de beneficios antes de intereses e impuestos que se obtendrá con cada 100 nuevos soles de activos totales invertidos.

En términos generales todos los indicadores de la rentabilidad económica de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2020 no son los ideales, es más se encuentran en una condición muy por debajo de los valores mínimos como para ser considerados como regular, siendo contradictorios a lo indicado por Príncipe (2017) que hace mención que El Consorcio Lamas, Consorcio San Martín, Servicios Generales MAIB E.I.R.L. para el ejercicio 2016, mantienen un alto índice de rentabilidad, a partir de todos



los ratios siendo el más alto el de consorcio San Martín que alcanzó a obtener una utilidad bruta de 48% y consorcio Lamas una utilidad neta del 11%.

En el caso de los ratios de rentabilidad financiera, el Rendimiento sobre capital contable es de 0.038, es decir por cada sol del patrimonio se obtiene 3.8 céntimos de utilidad, el Apalancamiento con 1.71, es decir se tiene una capacidad para captar recursos mediante financiamiento externo de hasta 1.71 soles por cada sol de los capitales propios, siendo esta una condición regular, es decir ni siquiera duplica los capitales propios para cualquier endeudamiento. El rendimiento de las inversiones obtiene un valor de 0.050, es decir por cada sol del capital se obtiene un retorno de 5 céntimos, condición muy baja si comparamos con la tasa de descuento del sistema financiero bancario, por tanto estos resultados reflejan lo de forma positiva lo indicado por Apaza (2019,p.54) que dice que la rentabilidad financiera es la capacidad de generar recursos con sus capitales propios, de forma que medida en %, diría el porcentaje de beneficios neto que se obtendrá con cada 100 nuevos soles de Patrimonio Neto de la empresa.

Teniendo la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. al 31 de diciembre 2020, ratios de rentabilidad financiera deficientes, implica que la performance de la empresa en cuanto a los resultados esperados no es la esperada por los accionistas, por tanto acorde con lo indicado por Belloso, Fernández & Álvarez (2020) que hace mención que, una rentabilidad financiera insuficiente supone una limitación por dos vías en el acceso a nuevos fondos propios; razón por la cual un nivel limitado se establece como un indicador poco relevante en los ingresos, lo cual se relaciona con recurrir al apalancamiento financiero utilizando los créditos

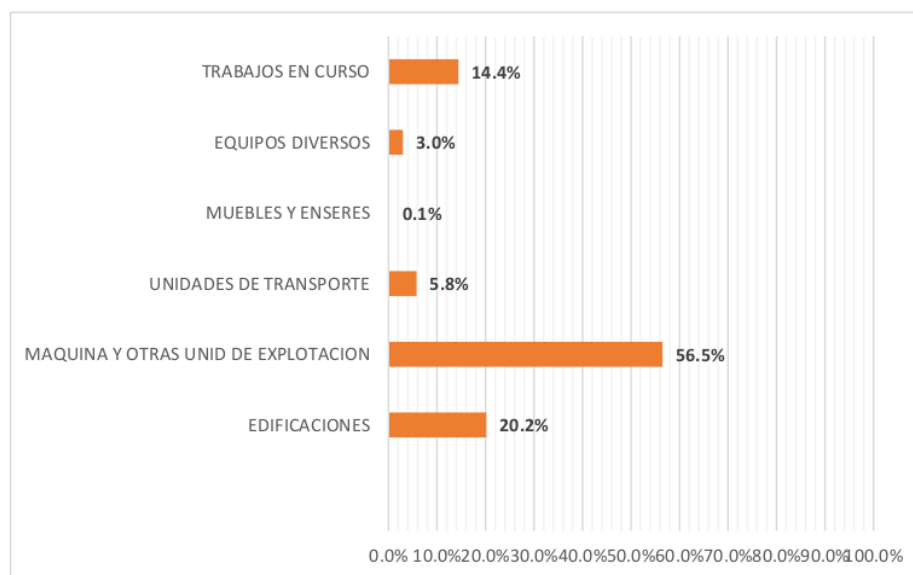
### 3.3. Resultado general

**Tabla 8**

Valor porcentual de los activos de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020

CTA	DETALLE	% DEL ACTIVO TOTAL NETO
332	Edificaciones	20.2%
333	Maquinas y otras unidad de explotacion	56.5%
334	Unidades de transporte	5.8%
335	Muebles y enseres	0.1%
336	Equipos diversos	3.0%
339	Trabajos en curso	14.4%
<b>Total activo fijo</b>		<b>100.0%</b>

Fuente: Estados financieros Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C



**Figura 3.** Valor porcentual de los activos de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020.

Fuente: Estados financieros Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C

#### Interpretacion:

La tabla 8 y la figura 3 nos presentan el valor porcentual de los activos de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, donde la cuenta 332: Edificaciones representa el 20.2% del activo neto total; la cuenta 333: Máquinas y otras unidades de

explotación con 56.5%; la cuenta 334: Unidades de transporte con 5.8%; la cuenta 335: Muebles y enseres con 0.1%, la cuenta 335: Equipos diversos con 3.0% y la la cuenta 339: Trabajos en curso con 14.4%.

### **Discusión del Objetivo general**

En cuanto a la composición de los activos netos en función de su participación corresponde a la cuenta 333: Máquinas y otras unidades de explotación es la que mayor participación presenta, siendo el 56.5% del total del activo fijo neto al finalizar el ejercicio fiscal 2020, seguido de la cuenta 332: Edificaciones con 20.2% y la cuenta 339: Trabajos en curso con 14.4% y las otras tres cuentas restantes no superan el 9.0% en total, implicando por tanto que las cuentas 333, 332 y 339 son las que mayor incidencia tienen en el monto del activo, y por su condición que estas son las que generan los ingresos para la empresa, se deduce que son las que mayor incidencia tienen sobre la rentabilidad, por consiguiente habiendo planteado la hipótesis general Hi: **Los elementos de la inversión del activo fijo que mayor incidencia tienen en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, las máquinas y otras unidades de explotación, se acepta la hipótesis.**

Siendo las máquinas y otras unidades de explotación, el activo con mayor participación, seguido de las edificaciones, representando entre ambos el 76.4% del total del activo, y si ello lo comparamos con la rentabilidad obtenida en el ejercicio que fue deficiente para todos los ratios evaluados, se corrobora que la falta de producción de los activos que no generaron ventas según lo esperado, esto principalmente por razones de la pandemia, es que la empresa ha adoptado una condición de no arriesgar los activos y ser más conservadores ante esta situación, condición que se contradice a lo indicado por Caqui (2020) quien al estudiar una empresa en el Callao, indica que los problemas asociados a la inversiones en los activos fijos están referidos al poco análisis de su relevancia económica que les permita estar en armonía con el cumplimiento normativo y el reporte interno esperado, a la par de no efectuar análisis de sostenibilidad de los flujos de caja para el cumplimiento de las obligaciones crediticias, lo que genera que las expectativas de los resultados esperados al final del ejercicio sean menores.

## CONCLUSIONES

La investigación arriba a las siguientes conclusiones:

1. Los elementos de la inversión del activo fijo que mayor incidencia tienen en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, son las máquinas y otras unidades de explotación siendo el activo con mayor participación, seguido de las edificaciones, representando entre ambos el 76.4% del total del activo.
2. La gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, se efectúa de forma apropiada tanto para la determinación del valor inicial, las mejoras realizadas, la depreciación acumulada y la depreciación acumulada, permitiendo cuantificar el valor neto del activo al finaliza el ejercicio fiscal.
3. Los ratios de rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, son deficientes, donde la rentabilidad neta es de 0.0031, utilidad neta sobre activos de 0.029, la razón de costos totales es de 0.10; el rendimiento sobre capital contable de 0.038, el apalancamiento de 1.71 y el rendimiento sobre inversiones de 0.050.

## **RECOMENDACIONES**

La investigación presenta las siguientes recomendaciones:

1. Al gerente de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, para diseñar un plan de intervención sobre el rendimiento de los activos sobre indicadores de rentabilidad esperados por los accionistas.
2. Al contador de la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, a determinar un Manual de Procedimientos para la gestión de los activos, a la par de evaluar la pertinencia de revaluación de activos netos actuales.
3. Al gerente de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, a definir un plan de posicionamiento empresarial que permita mejorar los ratios de rentabilidad de la empresa.

## REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Apaza, M (2019) Consultor económico financiero. 2da. Edición. Lima: Editorial: Instituto del Pacífico S.A.C.
- Arata, A (2015) Manual de Gestión de Activos y Mantenimiento. España: Ril Editores
- Arévalo, C. y Arévalo, M (2018) Control interno y su incidencia en la rentabilidad de las empresas constructoras de San Martín, año 2018 (tesis de pregrado) Universidad Nacional de San Martín. Tarapoto. Perú.
- Arroyo, (2017) Sistema de Control de Activos Fijos. Guatemala: CIFESAL-BRGM
- Banco Central de Reserva del Perú – BCR (2021) Proyecciones Macroeconómicas del Sector Financiero en el Perú 2021-2023. Lima. Perú: BCR ediciones
- Banrandarian, L (2019) La Gestión de los Activos Fijos en las empresas. México: HTK ediciones
- Bazán, G (2016) Los Activos Fijos. España: Mundo América ediciones
- Belloso, L., Fernández, I. y Alvarez, D. (2020) Rentabilidad en las empresas de construcción y montaje (artículo científico) IPSA Scientia, revista científica multidisciplinaria Vol. 6 Núm. 1 (2021) Recuperado de: <https://doi.org/10.25214/27114406.1055>
- Calderón, J (2004) Análisis e Interpretación de Estados Financieros teoría y Práctica. Perú: Ediciones Laymar.
- Cámara de Comercio de Lima – CCL (2021) Perspectivas Económicas de los Principales Contribuyentes. Lima. Perú: CCL publicaciones
- Caqui, N (2020) Control de activos fijos y su incidencia en la gestión financiera de la empresa Transportes Pomacocha SAC, en la Provincia Constitucional del Callao-2019 (tesis de pregrado) Universidad Privada Las Américas. Lima. Recuperado de: <http://repositorio.ulasamericas.edu.pe/bitstream/handle/upa/1223/CAQUI%20ALEJANDRO%2C%20NORMILA.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Davis, R (2014) Introducción a la gestión de activos: Una introducción simple pero informativa sobre la gestión de activos físicos. Londres: Institute of Asset Management
- Dayán, S (2019) Plan de mejora en los procesos de manejo de activos fijos (maquinaria Y equipos) de la empresa Volvo Group Colombia (tesis de pregrado) Universidad Cooperativa de Colombia. Bogotá. Recuperado de: <https://repositorio.uta.edu.ec/bitstream/123456789/21270/1/T2690i.pdf>

- Eslaba, S (2018) Análisis de los activos fijos y su tratamiento contable en la empresa Fundo Sacramento S.A.C., San Isidro, Lima 2016-2017 (tesis de pregrado) Universidad Peruana Unión. Perú. Recuperado de: <http://repositorio.upeu.edu.pe/handle/UPEU/1904>
- Garay, V., Mendoza, E. y Silva, A (2107) Administración de activos fijos y su en los estados financieros d el influencia club social mayor, lima 2016 (tesis de pregrado) Universidad Peruana Las Américas. Lima. Perú. Recuperado de: <http://repositorio.ulasamericas.edu.pe/bitstream/handle/upa/231/ADMINISTRACI%C3%93N%20DE%20ACTIVOS%20FIJOS%20Y%20SU%20INFLUENCIA%20EN%20LOS%20ESTADOS%20FINANCIEROS%20DEL%20CLUB%20SOCIAL%20MAJOR%2C%20LIMA%202016.pdf?sequence=3&isAllowed=y>
- Garmendia, Y (2015) Manual de procedimientos contable - activos fijos, México: Pearson editores
- Gómez, G (2016). Administración de activos fijos. México: Mc Graw Hill
- Farfán, S.A (2018) Contabilidad de costos. Lima. Perú: Universidad Peruana Unión
- Hernández, B., Ramírez, T., Mar, O (2018) Sistema para la auditoría y control de los activos fijos tangibles (artículo científico) Universidad y Sociedad, vol.11, No.1. Cuba. [http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S2218-36202019000100128](http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2218-36202019000100128)
- Liscano, J (2016) Rentabilidad Empresarial Rentabilidad Empresarial: Propuesta Práctica de Análisis y Evaluación. México: Cámaras de Comercio. Servicios de Estudios
- Palomino, C (2010) Estados Financieros. Lima-Perú. Editorial: CALPA
- Paredes, E.R. y Nájjar, E. (2019) Control de existencias manufacturadas y la rentabilidad de la Empresa Moto Repuestos Héctor de la ciudad de Tarapoto, año 2016 (tesis de pregrado) Universidad Nacional de San Martín. Tarapoto. Recuperado de: <http://repositorio.unsm.edu.pe/bitstream/handle/11458/3453/CONTABILIDAD%20-%20Eric%20Renato%20Paredes%20Torres%20%26%20Elizabeth%20Najar%20Pilco.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Pineda, A. y Teccsi, M. (2019) El control interno de los activos fijos y su impacto en la presentacion de los estados financieros de la empresa Nextperience Perú S.A.C., 2018 (tesis de pregrado) Universidad Tecnológica del Perú. Lima. Perú. Recuperado de: [https://repositorio.utp.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12867/2390/Augusto%20Pineda\\_Marielena%20Teccsi\\_Trabajo%20de%20Investigacion\\_Bachiller\\_2019.pdf?sequence=1&isAllowed=y](https://repositorio.utp.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12867/2390/Augusto%20Pineda_Marielena%20Teccsi_Trabajo%20de%20Investigacion_Bachiller_2019.pdf?sequence=1&isAllowed=y)

- Príncipe, J (2017) Control de los activos fijos y su relación en la rentabilidad de las empresas constructoras de la ciudad de Tarapoto. (tesis de pregrado) Univesidad Nacional de San Martín, Tarapoto. Recuperado de: <http://repositorio.unsm.edu.pe/bitstream/handle/11458/1305/ITEM%4011458-1033.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Rodríguez, J (2015) La Gestión de los Activos. Colombia. Pearson editores
- Santander, P (2020) Situación financiera de las empresas constructoras: Una aproximación a su sostenibilidad en época de crisis. Bogotá, Colombia: Cámara Colombiana de la Construcción.
- Siu, J (2017) Gestión de Activos. México: Mc Graw Hill
- Torres, J (2012) ¿Como evaluar la rentabilidad?. Madrid, España: Ediciones Mundo Nuevo
- Vara, A (2012). *Desde la idea hasta la sustentación: Siete pasos para una tesis exitosa. Un método efectivo para las ciencias empresariales*. Lima. Perú: Instituto de Investigación de la Facultad de Ciencias Administrativas y Recursos Humanos de la Universidad de San Martín de Porres. Lima
- Vásquez, J (2017) Amortizaciones, depreciaciones y provisiones. Chile: Universidad Tecnológica de Chile – INACAP
- Vizcarra, J.E (2010). Riesgos, control interno, gobierno corporativo y normas de información financiera”. Perú: Instituto del Pacifico S.A.C.



## **ANEXOS**

**1 ANEXO N° 01**

**MATRIZ DE CONSISTENCIA METODOLÓGICA**

Formulación del problema	Objetivos	Hipótesis	Técnica e Instrumentos						
<p><b>Problema general</b> ¿Cuáles son elementos de la <b>3</b> versión del activo fijo que mayor incidencia tienen en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción <b>3</b> S.A.C. periodo <b>2</b> 2020?</p> <p><b>Problemas específicos:</b> a. ¿Cómo es la gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. periodo <b>3</b> 2020? b. ¿Cuáles son los ratios de la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. periodo <b>2</b> 2020?</p> <p><b>Diseño de investigación</b> M → X, Y</p> <p>Donde: M : Muestra X: Activo fijo Proyecto de inversión pública Y : Rentabilidad</p>	<p><b>Objetivo general</b> Establecer los elementos de la inversión <b>3</b> el activo fijo que mayor incidencia tienen en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. periodo <b>2</b> 2020.</p> <p><b>Objetivos específicos</b> a. Describir la gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. periodo <b>2</b> 2020? b. Analizar los ratios de rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. periodo <b>3</b> 2020?</p> <p><b>Población y muestra</b> Informada por todo el acervo documental de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. del periodo <b>2</b> 2020</p> <p><b>Muestra</b> Igual a la población</p>	<p><b>Hipótesis general</b> H1: Los elementos de la <b>3</b> versión del activo fijo que mayor incidencia tienen en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. periodo <b>2</b> 2020, son las máquinas y otras unidades de explotación</p> <p><b>Hipótesis específicas</b> H1: La gestión del activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. periodo <b>2</b> 2020, es deficiente <b>3</b> H2: Los ratios de rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C. periodo <b>2</b> 2020, son deficientes</p> <p><b>Variables y dimensiones</b></p> <table border="1" data-bbox="748 411 883 890"> <thead> <tr> <th>Variables</th> <th>Dimensiones</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Activos fijos</td> <td>Propiedad y planta Equipos</td> </tr> <tr> <td>Rentabilidad</td> <td>Económica Financiera</td> </tr> </tbody> </table>	Variables	Dimensiones	Activos fijos	Propiedad y planta Equipos	Rentabilidad	Económica Financiera	<p><b>Técnica</b> Observación documental</p> <p><b>Instrumentos</b> Ficha de análisis documental</p>
Variables	Dimensiones								
Activos fijos	Propiedad y planta Equipos								
Rentabilidad	Económica Financiera								

**ANEXO N° 02**  
**INSTRUMENTOS**  
**FICHA DE ANÁLISIS DOCUMENTAL**

**Instrucciones:**

- Estamos desarrollando una investigación sobre los activos fijos y la rentabilidad empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, periodo 2020, para lo cual se pide llenar los ítems que aparecen a continuación.
- De ser necesario efectuar cálculos para su obtención, desarrollándolo en hoja separada
- La presente tiene como único objetivo fines académicos y no corresponde a ninguna forma de control o auditoría.

**Variable: Activos fijos**

Revisar la documentación contable y los estados financieros y registrar lo siguiente:

Dimensión	Indicador	Acción / Valor a registrar
Propiedad y planta	Modalidades de Reconocimiento del activo	
	Forma de Reparaciones y mantenimiento	
	Modalidades de registro de Reparaciones de carácter extraordinario	
	Modalidades de registro de Mejoras y reemplazos	
	Modalidades de Depreciación	
Equipos	Modalidades de Reconocimiento del activo	
	Forma de Reparaciones y mantenimiento	
	Modalidades de registro de Reparaciones de carácter extraordinario	
	Modalidades de registro de Mejoras y reemplazos	
	Modalidades de Depreciación	

**Variable: Rentabilidad**

Los datos tomarlos de los estados financieros

Dimensión	Indicador	Acción / Valor a registrar
Económica	Rentabilidad bruta sobre ventas	
	Rentabilidad Operativa	
	Razón de costos totales	
	Rentabilidad neta	
Financiera	Rendimiento sobre capital contable	
	Apalancamiento	
	Rendimiento de inversiones	

## ANEXO 3

2 Activo fijo en la Empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C

CTA	DETALLE	VALOR HISTORICO	COMPRAS Y/O MEJORAS	TOTAL ACTIVOS	DEPRECIACION N 31/12/2019	DEPRECIACION ACUMULADA 31/12/2019	DEPRECIACION N 31/12/2020	DEPRECIACION ACUMULADA	VALOR NETO
332	EDIFICACIONES								
	A CTIVACION DE TRABAJOS EN CURSO (ELECTRIFIC)	191,385.40	-	191,385.40	9,569.27	57,415.63	9,569.27	66,984.90	124,400.50
		<b>191,385.40</b>		<b>191,385.40</b>	<b>9,569.27</b>	<b>57,415.63</b>	<b>9,569.27</b>	<b>66,984.90</b>	<b>124,400.50</b>
333	MAQUINA Y OTRAS UNID DE EXPLOTACION								
	CARGADOR FRONTAL	267,524.54		267,524.54	3,825.82	267,524.54		267,524.54	-
	CONVERTIDOR	31,190.85		31,190.85	3,119.09	31,086.93	103.92	31,190.85	-
	CARGADOR FRONTAL MARCA:SDLG-MODELO:LG95	282,199.99		282,199.99	28,220.00	214,472.00	28,220.00	242,692.00	39,507.99
	CHANCADORA DE ROCAS	238,951.18		238,951.18	23,895.12	137,315.41	23,895.12	161,210.53	77,740.65
	FLETE MAQUINARIA	12,980.00		12,980.00	1,298.00	6,241.21	1,298.00	7,539.21	5,440.79
	EXCAVADORA HIDRAULICA	450,225.00		450,225.00	45,022.50	216,483.19	45,022.50	261,505.69	188,719.31
	CILINDRO HIDRA.CROMADO DE 5 CUERPOS		8,481.06	8,481.06	-	-	777.43	777.43	7,703.63
	RODAMIENTOS, BUJE, TUERCA		20,700.00	20,700.00	-	-	287.50	287.50	20,412.50
	RODAMIENTO FAG		8,900.00	8,900.00	-	-	195.31	195.31	8,704.69
		<b>1,283,071.56</b>	<b>38,081.06</b>	<b>1,321,152.62</b>	<b>105,380.53</b>	<b>873,123.28</b>	<b>99,799.78</b>	<b>972,923.06</b>	<b>348,229.56</b>
334	UNIDADES DE TRANSPORTE								
	MOTOCICLETA	6,061.00		6,061.00		6,061.00		6,061.00	-
	MOTOCICLETA CRF 250 HONDA	22,245.30		22,245.30	4,293.58	22,245.30		22,245.30	-
	CAMIONETA	22,400.00		22,400.00	4,480.00	20,471.12	1,928.88	22,400.00	-
	CAMION REMOLQUE - JALA CAMA BAJA Y BALLENA	345,622.00		345,622.00	-	345,622.00		345,622.00	-
	CAMABAJA	51,284.45		51,284.45	10,256.89	12,821.11	10,256.89	23,078.00	28,206.45
	BALLEJA	12,425.50		12,425.50	2,485.10	2,485.10	2,485.10	4,970.20	7,455.30
		<b>460,038.25</b>		<b>460,038.25</b>	<b>21,515.57</b>	<b>409,705.63</b>	<b>14,670.87</b>	<b>424,376.50</b>	<b>35,661.75</b>
335	MUEBLES Y ENSERES								
	MUEBLE DE MADERA	300.00		300.00	2.50	300.00		300.00	-
	VENTANA DE ALUMINIO	1,092.44		1,092.44	109.24	981.35	109.24	1,090.59	1.85
	PUERTA DE MADERA	2,000.00		2,000.00	200.00	1,757.22	200.00	1,957.22	42.78
	SEPARADOR DE AMBIENTE DE MELAMINE	2,842.00		2,842.00	284.20	1,781.78	284.20	2,065.98	776.02
		<b>6,234.44</b>		<b>6,234.44</b>	<b>595.94</b>	<b>4,820.35</b>	<b>593.44</b>	<b>5,413.79</b>	<b>820.65</b>





# Inversión del activo fijo y su incidencia en la rentabilidad de la empresa Gatica Perú Ingeniería y Construcción S.A.C, Tarapoto, 2020

## INFORME DE ORIGINALIDAD

6%

INDICE DE SIMILITUD

6%

FUENTES DE INTERNET

0%

PUBLICACIONES

3%

TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

## FUENTES PRIMARIAS

1	<a href="http://repositorio.unsm.edu.pe">repositorio.unsm.edu.pe</a> Fuente de Internet	3%
2	<a href="http://repositorio.ucv.edu.pe">repositorio.ucv.edu.pe</a> Fuente de Internet	1%
3	Submitted to Universidad Tecnologica del Peru Trabajo del estudiante	1%
4	<a href="http://1library.co">1library.co</a> Fuente de Internet	<1%
5	<a href="http://hdl.handle.net">hdl.handle.net</a> Fuente de Internet	<1%
6	<a href="http://repositorio.uladech.edu.pe">repositorio.uladech.edu.pe</a> Fuente de Internet	<1%
7	<a href="http://repositorio.uss.edu.pe">repositorio.uss.edu.pe</a> Fuente de Internet	<1%
8	<a href="http://repositorio.utesup.edu.pe">repositorio.utesup.edu.pe</a> Fuente de Internet	<1%



9

Hiroyuki Kasahara, Katsumi Shimotsu, Michio Suzuki. "Does an R&D tax credit affect R&D expenditure? The Japanese R&D tax credit reform in 2003", *Journal of the Japanese and International Economies*, 2014

Publicación

<1 %

10

[actualidadagropecuaria.com.uy](http://actualidadagropecuaria.com.uy)

Fuente de Internet

<1 %

11

[creativecommons.org](http://creativecommons.org)

Fuente de Internet

<1 %

Excluir citas

Activo

Excluir coincidencias < 10 words

Excluir bibliografía

Activo